

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ШУМЕН

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От: „Каолин“ ЕАД, ЕИК 827182866, със седалище и адрес на управление гр. Сеново, община Ветово, област Русе, ул. „Дъбрава“ №8, тел.: +359 84 612 500, факс : +359 84 612 505; 0899 696 888

Седалище: гр. Сеново, община Ветово, област Русе, ул. „Дъбрава“ №8;

Пълен пощенски адрес: България, област Русе, гр. Сеново, п.к.: 7038, ул. „Дъбрава“ №8;

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: +359 84 612 500; факс : +359 84 612 505; Е-поща: office@kaolin.bg;

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Представявано от изпълнителните директори Димитър Ангелов и Ивайло Тиманов;

Лице за контакти: Мина Александрова Вълева – Радкова - пълномощник, тел. 0899 696 888, e-mail: valeva.mina@kaolin.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Каолин“ ЕАД има следното инвестиционно предложение: **„Разработване и усвояване на находище „Саръгьол”, участък „Саръгьол, гнезда 15 и 16“**, разположено в землището на с. Дойранци, община Каолиново, област Шумен.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение предвижда разработване на находище „Саръгьол”, участък „Саръгьол, гнезда 15 и 16“ разположено в землището на с. Дойранци, община Каолиново, област Шумен и добив на каолинова суровина. Настоящото предложение е за ново инвестиционно предложение, свързано с разработването на находището и усвояването на подземното богатство, в границите на концесионна площ от 2865,4 дка (286, 5 ха). Инвестиционното предложение попада в Приложение 1 към чл. 92, т. 1 на ЗООС; т. 19. „Открит добив в кариери и рудници на суровини – при площ над 25 хектара, или добив на торф – с площ над 150 хектара”.

Настоящото инвестиционно предложение се основава на:

- Решение на 593 на Министерски съвет на Република България от 03.10.2013 г. , обн. в ДВ, бр. 89 от 2013;
- Решение на 43 на Министерски съвет на Република България от 23.01.2024 г. , обн. в ДВ, бр. 8 от 2024;
- Договор сключен с Министерски съвет на Република България, представляван от

Министъра на енергетиката, за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – каолинова суровина. Срокът на договора за концесия е 35 години;

В границите на концесионната площ се включва:

А) Площта на находище „Саръгьол“, участък „Саръгьол, гнезда 15 и 16“, както следва:

- гнездо № 15 с площ 235,7 дка;
- гнездо № 16 с площ 423,9 дка;

Б) Площите, необходими за осъществяване на дейностите по концесията извън добива.

В рамките на проектната концесионна площ ще се извършват всички дейности, свързани с и съпътстващи добива на подземни богатства. Концесионната площ е съобразена с особеностите на находището, качествените и количествени характеристики на подземното богатство, технологията за добив. Тази площ ще осигури оптимално изземване на подземното богатство от находището.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Разработването и добивът на подземното богатство ще се извърши в рамките на концесионния срок, според съгласувани от компетентния държавен орган цялостни и годишни работни проекти, които дружеството следва да изготви и представи за съгласуване, след приключване на процедурата по ОВОС.

Полезното изкопаемо в находище „Саръгьол“, участък „Саръгьол, гнезда 15 и 16“ са кварц-каолиновите пясъци, които представляват землеста, безструктурна, слабо споена скала с оцветяване в широк спектър – бели, кремави, жълти до жълто-ръждиви. Структурата им е алевро-пелитна-псамитна, като количеството на фракциите е: пелитна – 15-30%, алевритна – 5-10%, псамитна – 65-90%, псефитна – 2%. Главни скалообразуващи минерали са кварц и каолинит, а второстепенни са рутил, брукит, титанит, магнетит, биотит, хидрослюди, серицит, илит, каолинизирани фелдшпати и други калийсъдържащи минерали.

Технологията предвижда използване на открит сух метод за добив на подземното богатство. Последователно ще се разработят и двата участъка от находището. На този най-ранен етап се прогнозира, в рамките на концесионната площ ще се обособят:

- 2 депа за съхранение на отнетия хумусен слой;
- 2 депа (насипище) – за съхранение на разкривката (откривните маси);
- открит склад за временно съхранение на добитата суровина;
- 2 работни площадки – за механизацията, която ще се използва за минните и геологопроучвателните работи.

В Цялостният работен проект (ЦРП) по чл. 82 от ЗПБ, който следва процедурата по

ОВОС, ще се детайлизират количествата на промишлените и извлекаеми запаси, разкривка и почва, които ще се генерират при разработване и усвояване на находището. При изготвяне на ЦРП ще се съобразят и зложат условията в решението по ОВОС.

Разработването и усвояването на подземното богатство от находището се подчинява на следната последователност:

Разкриване и подготовка на карьерите:

1. Отнемане на почвения слой (хумусен слой)
2. Провеждане на мероприятия по насипване и съхранение на почвения слой включващи:
 - Определяне на площи, върху които ще се депонира почвеният (хумусен) слой;
 - Същинско насипване на почвения (хумусен) слой;
 - Мероприятия по съхранение на почвения (хумусен) слой, съгласно Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабоподуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (*Обн. ДВ. бр.89 от 22 Октомври 1996г., изм. ДВ. бр.30 от 22 Март 2002г.*)
3. Откривни работи – разкриване, чрез изземване на кватернерните отложения;
4. Провеждане на мероприятия по насипване на откривните маси, включващи:
 - Определяне на площи, върху които ще се депонират откривните маси (външни депа/насипища/);
 - Същинско насипване на откривка;
 - Провеждане на минно-строителни работи за достигане на полезното изкопаемо и създаване на траншеи и работни площадки, от които да започне същинският добив.

Добив на суровина:

1. Изкопаване на суровината посредством багери (права или обратна лопата);
2. Натоварване на автосамосвали и транспорт до конкретен обект;
3. Експлоатационно проучване за качествата на отделните видове суровина и планиране на добивните работи.

Транспорт на почвения слой, суровина и отпадъчни стерилни маси:

1. Транспорт на почвения слой до терените, предвидени за депа за почва;
2. Транспорт на стерилни маси до терени, предвидени за депа за разкривка;
3. Транспорт на суровината до конкретен обект.

Инвестиционното предложение не предвижда в рамките на концесионната площ на находището да се извършва „първична преработка” или „преработка” на суровина по смисъла на т.23 от Допълнителните разпоредби на Закона за подземните богатства. Добитите количества ще се извозват до обекти на клиенти или до производствени мощности за последваща преработка. Транспортирането на суровината ще се извършва с автосамосвали. Маршрутите на движение на транспортната техника ще са съобразени с наличната към момента пътна инфраструктура. В рамките на концесионната площ ще се изградят временни вътрешни обслужващи пътища с цел осигуряване минните и съпътстващите ги дейности, като транспортирането на хумусния слой и разкривката до съответните депа за съхранение, складиране на суровина и др.

За осигуряване на необходимата електроенергия, ще се изгради ел. съоръжение което ще бъде присъединено в точката, посочена от съответното електроразпределително

дружество.

Водоснабдяването на обекта за производствени нужди (оросяване на работните пространства за намаляване на прахоотделянето) ще се осъществява чрез водоноски. При нужда ще се изгради земекопен водосбор, в който чрез припомпване ще се отвеждат събираните от кариерата дъждовни води и води от снеготопене. Същите ще се използват за оросяване на работните пространства. За питейни нужди на служителите ще се доставя бутилирана вода от търговската мрежа.

През концесионната площ не преминават ВиК мрежи, съобщителни кабели и/или газопроводи. Не преминават съоръжения на ел. преносна и разпределителна мрежа.

След усвояване на суровината, нарушените терени подлежат на рекултивация, която ще се извърши според съгласуван от министъра на енергетиката проект за рекултивация. Инвестиционното предложение предвижда, при възможност, с развитие на минните дейности да се извършва и поетапно възстановяване на отработените площи чрез възможните рекултивационни работи, които ще бъдат описани в ЦРП.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е в съответствие с изискванията на Закона за подземните богатства и Националната стратегия за развитие на минната индустрия.

„Каолин“ ЕАД е Възложител на инвестиционното предложение, по смисъла на § 1, т. 20 от ДР на ЗООС, като това му качество е обусловено от Договор от 02.04.2024 г. сключен с Министерски съвет на Република България, представляван от Министъра на енергетиката, за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – каолинова суровина. Срокът на договора за концесия е 35 години. Орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон е Министъра на енергетиката по реда на Закона за подземните богатства.

Преди започване на дейност, концесионерът е задължен да проведе приложимите процедури по глава 6 на ЗООС. Инвестиционното предложение попада в Приложение 1 към чл. 92, т. 1 на ЗООС; т. 19. „Открит добив в кариери и рудници на суровини – при площ над 25 хектара, или добив на торф – с площ над 150 хектара”.

Концесионерът ще осъществява дейността си след придобиване на необходимите права за имотите, които попадат в концесионната площ. Значителна част от имотите, които са необходими за разработване на находището са собственост на концесионера, а останалите имоти, които са в обхвата на концесионната площ са собственост на различни физически и юридически лица, като земите са предимно със земеделско предназначение, с различни по вид категории. Съгласно изискванията на Закона за опазване на земеделските земи ще се проведат необходимите процедури по промяна предназначението на земята, които да обусловят правото му да разработи находището и добива подземното богатство. Във връзка, с което ще се изготвят нужните устройствени планове съгласно изискванията на Закона за устройство на територията. Орган по одобряването им е Кмета на Община Каолиново. Орган по одобряване/разрешаване

промяна предназначението на земята е компетентната комисия по земята към Министерството на земеделието и храните. За да се облекчи административната тежест има предпоставки и условия за прилагане на чл.91, ал.2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал.1 и 2 от ЗООС и в бъдеще за подробните устройствени планове, които дружеството следва да процедира по реда на Закона за устройство на територията.

4. Местоположение:

Находище "Саръгьол", участък. „Саръгьол, гнезда 15 и 16" се намира на територията на землище на с. Дойранци, община Каолиново, област Шумен. Най- близки населени места, по права въздушна линия са:

Гр. Каолиново	3207 м;
Кв. Кус	1327 м;
с. Тодор Икономово	1831 м;
с. Вълнари	3824 м;
с. Никола Козлево	5817 м;
с. Ружица	3697 м;
с. Лятно	4427 м;

Концесионната площ на находището, с размер 2 865,4 дка попада в землището на с. Дойранци, община Каолиново. Определената концесионна площ е индивидуализирана с координатите на точки от № 1 до № 14 в координатна система „БГС 2005 г.“, съгласно специализирана карта и координатен регистър, неразделна част от концесионния договор:

№ на точка	X, m	Y, m
1	4830510,3	633813,4
2	4829523,7	633254,7
3	4829462,2	632367,2
4	4830403,0	632279,2
5	4830452,2	632340,9
6	4830604,9	632347,9
7	4830601,2	632261,5
8	4830947,6	632226,6
9	4831755,9	633402,1
10	4831330,8	633970,4
11	4831422,3	634252,6
12	4831359,2	634350,3
13	4831180,4	634236,3
14	4831066,2	634104,0

В концесионната площ и около нея има изградена пътна мрежа. На около 600м североизточно от границата на находището преминава третокласен път III-701 от РПМ,

преминаващ по територията на области Силистра и Шумен. Най-близката ЖП гара е на 27,0 км в гр. Дулово, на 36,0 км в гр. Исперих. При необходимост ще се стабилизират съществуващите полски пътища, които ще се ползват. Не се налага да бъде изградена нова пътна и друга инфраструктура.

В границите на концесионната площ няма ВиК мрежи и не е регистрирано водовземно съоръжение по смисъла на Закона за водите. Няма съществуващи съоръжения, експлоатирани от „Напоителни системи” ЕАД. За реализирането и експлоатацията на обекта не е необходимо водоснабдяване и канализация.

На територията на находището и в близост до него няма естествени водоизточници на повърхностни и подземни води, годни за питейно-битови нужди.

По информация на Басейнова дирекция „Дунавски район“ обективизирана в писмо изх. № РД – 07-164 (1)/17.11.2023 г. и писмо изх. № РД-07-164 (3)/15.02.2024 г. в границите концесионната площ попада в повърхностно водно тяло с код BG1DJ900R1008

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ИВТ	Екологично състояние/потенциал	Химично състояние
BG1DJ900R1008	Хърсовска	Р. Хърсовска и р. Ружичка	Естествено	умерено	добро

От предоставената от БДДР информация в цифров вид, във формат ESRI Shape file (.shp) и графични материали се установява местоположението на водното тяло и границите на концесионната площ. В хода на процедурата по ОВОС ще се установи фактическото положение водния обект и ще се предвидят необходимите мерки и условия, които да предотвратят негативно въздействие на ИП върху същия.

В района на концесионната площ няма производствени, административни и жилищни сгради, както и други обекти със специфичен санитарно-хигиенен статут, по смисъла на §1, т. 3 от ДР на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (изм., ДВ бр. 9 от 30.01.2024 г., в сила от 01.02.2024 г.) В района на концесионната площ няма вилни зони, санаториуми, зони за отдих и рекреация, обекти за туризъм, паркове, спортни и риболовни бази.

Около площадката няма животновъдни ферми, складове и хранилища за храни и фуражи, предприятия на хранително-вкусовата, козметичната, битовата и фармацевтичната промишленост.

В района няма промишлени предприятия, като металургични и металообработващи, химически обекти, складове за пестициди, нефтопреработвателни и пластмасови производства.

Концесионната площ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Разработването и усвояването на находището не изисква използване на други природни ресурси. За реализиране на дейностите, предвидени с инвестиционното предложение, не се предвижда ползване на вода за производствени нужди. Вода ще се използва само за оросяване на разработваното находище и кариерните пътища през пролетно-летния сезон.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Технологията за разработването на находището не предвижда използване на приоритетни и/или опасни вещества, както и не се създават предпоставки за контакт на опасни вещества с води – повърхностни или подземни.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Основните замърсяващи приземния атмосферен слой вещества са праховите емисии от добива на суровина, откривка, рекултивация и газови емисии от ДВГ на кариерна техника и на тежкотоварен транспорт за превоз на минна маса. Емисиите на общ прах имат локално въздействие върху атмосферния въздух. Те се разпространяват на малки разстояния от източника, понеже са студени (с температура на околния въздух), с голяма гравитационна скорост на отлагане и с малка височина на изпускане.

Като цяло, при нормална експлоатация и спазване на изискванията и мерките за опазване на ОС, при експлоатацията не се очакват изменения в качеството на атмосферния въздух в района на обекта.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Изпълнението на дейностите през концесионния срок е свързано с генерирането на следните видове отпадъци – минни отпадъци и битови отпадъци.

Минни отпадъци от добива: По същество т.н. минен отпадък генериран при добива на кварц-каолинова сурова е безвреден и неопасен. Минният отпадък се състои от разкривка, включително и льоса и некондиционни суровини. Разкривката, включително и льоса ще се насипват на външни депа (съоръжения за минни отпадъци). Количествата се очаква да бъдат променливи в зависимост от фазата на разработване, геоложката характеристика на разработвания участък и на производствената програма за добив на суровина. Минните отпадъци ще се управляват съгласно изискванията на Закона за подземните богатства и одобрен План за управление на минните отпадъци. Минните отпадъци ще се оползотворяват за рекултивация на нарушени терени.

Битови отпадъци: При експлоатацията на обекта ще се генерират незначителни количества битови отпадъци, които ще са от жизнената дейност на работещите. Битовите отпадъци ще се събират в съдове на определените за това места. Ще се извозват периодично до регионално депо за депониране на ТБО въз основа на сключени договори.

9. Отпадъчни води:

Усвояването на находището не е свързано с дейности отделящи отпадъчни и замърсени води. За санитарно-битови нужди ще се осигурят химически тоалетни, обслужвани от фирмата-доставчик.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

При разработване и усвояване на находището няма да се ползват и генерират опасни вещества. Зареждането на механизацията с гориво е дейност, която ще се обезпечава от външни фирми и не се предвижда съхранение на гориво на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

1. Процедурата по ОВОС дава възможност за извършването на по-подробни и детайлни анализи и оценки по отношение на характеристиките и параметрите на инвестиционното предложение с определяне на значимите аспекти на околната среда и потенциалните преки, непреки и кумулативни въздействия от дейността;
2. Устройството на територията, което подлежи на процедура по ЕО се одобрява/разрешава по реда на ЗУТ, а инвестиционния проект – по реда на Закона за подземните богатства. В резултат от процедурата по ОВОС е възможно да се поставят условия и ограничения, в т.ч. в териториалния обхват на участъците за добив и/или промени в териториите за спомагателни дейности. В този смисъл, „Каолин” ЕАД счита за икономически целесъобразно да изясни възможните параметри на инвестиционното предложение и тогава да пристъпи към изпълнение на изискванията за устройствено планиране.

Приложения:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:

- 3.1. Допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение
- 3.2. Картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Дата: _____

Уведомител: _____
(подпис)