

**ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ – РУСЕ**

**У В Е Д О М Л Е Н И Е  
за инвестиционно предложение**

от

**„КАОЛИН“ ЕАД, ЕИК 827182866**

Седалище и адрес на управление: гр. Сеново, общ. Ветово, обл. Русе, ул. „Дъбрава“ № 8

Адрес за кореспонденция: гр. Сеново, общ. Ветово, обл. Русе, ул. „Дъбрава“ № 8, пк 7038

Представявано от: Изпълнителните директори Димитър Ангелов и Ивайло Тиманов,  
действащи чрез пълномощникът си Мина Александрова Вълева-Радкова

Лице за контакти: Мина Вълева-Радкова (пълномощник)

Телефон за контакт: 0899 696 888, e-mail: office@kaolin.bg; minav@kaolin.bg

---

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че „Каолин“ ЕАД има следното инвестиционно намерение:  
„Цех за пясъци“, във фабрика Ветово, ПИ 10803.234.542, гр. Ветово, общ. Ветово, обл. Русе, ул. „Кирил и Методий“ № 12, който ще се направи посредством реконструкция, преустройство и пристрояване на съществуващи сгради и съоръжения и монтиране на ново оборудване.

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

**1. Резюме на предложението:**

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда)*

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда реконструкция и преустройство на обект на площадката на фабрика Ветово в ПИ 10803.234.542, в който ще се обработват пясъци. Работното наименование на проекта е „Цех за пясъци“. По същество проектът предвижда реконструкция, преустройство и пристрояване на съществуващи сгради и съоръжения, демонтаж на старо оборудване и монтаж на ново оборудване по начин, който формира самостоятелен обект (цех), в който ще се обработват пясъци. Процесите на обработка на пясъци не са нови за площадката на фабрика Ветово. Чрез новия цех ще се подобрят условията на работа, ще осигури по-добро и пълноценно използване на основната входяща суровина (материал) на фабрика Ветово (кварц-каолин).

ИП не предвижда разширение и/или изменение на производствената дейност на площадката. Новите машини и оборудване са с характеристики, които са по-добри от старите съоръжения - по отношение условия на труд, производителност, управление на процесите, пълноценно използване на суровината и нямат негативно въздействие върху компонентите на околната среда.

В „Цех пясъци“ са планирани да се обособят 10 работни места на 3 сменен денонощен режим, разделени на 4 смени по 2-ма заети, като 9-тия и 10-тия служител, ще покриват почивки/отпуски. За 24 часа е предвидено да работят 3 смени от по 2-ма служителя.

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуващи или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив)**

Кварцовият пясък е резултат от процесите на обогатяване на кварц-каолиновата суровина във фабрика Ветово. „Цех за пясъци“ ще осигурява възможност за фракциониране на кварцовия пясък. Оборудването ще се формира от съвременни машини – транспортни ленти, зареждащи бункери, лентови фидери и транспортъори, фракциониращ модул, хироциклон, резервоари и помпи, мостов и подемен кран. Линията ще е автоматична, с прогнозен максимален капацитет около 180 000 т. годишна продукция, с влага до 10% .

Общата площ, в обхвата на проекта, според първоначални проектни изчисления, ще бъде около РЗП 1800m<sup>2</sup> (сгради) и около 2500 m<sup>2</sup> техническа инфраструктура (ремонт на съществуващ път, площадки, гтл и подходи), като се съобрази, че цехът ще се обособи, чрез преустройство и реконструкция на съществуваща инфраструктура.

Площадката на фабрика Ветово е захранена с вода, електрифицирана и с добре развита вътрешноплощадкова инфраструктура, складови и технологични площи, поради което не се налага изграждане на нови. Новото оборудване е с нисък рециркуляционен товар, не променя химичния състав на материала, не генерира прах, емисии и отпадъчен продукт.

**Промислена инфраструктура – сгради и съоръжения**

Съществуващите сгради и съоръжения в обхвата на проекта са със следните индивидуализиращи характеристики:

- ⇒ Сграда 10803.234.542.33, застроена площ 562 кв.м., на 2 етажа;
- ⇒ Сграда 10803.234.542.32, застроена площ 95 кв.м., на 1 етаж;
- ⇒ Сграда 10803.234.542.30, застроена площ 1465 кв.м., на 1 етаж;
- ⇒ Сграда 10803.234.542.19, застроена площ 1126 кв.м., на 1 етаж.

В сграда с идентификатор 10803.234.542.33, в която е същинската част на „Цех за пясъци“ към момента са разположени стоманени конусни съгъстители, с вместимост приблизително 120м<sup>3</sup>, с отпаднала необходимост, както и бетонни зумпфове (съдове) и помпи, текущо използвани за производствени нужди. ИП предвижда реконструкция на част от сграда 10803.234.542.33, като границата е приблизително централната ос на сградата. Запазват се три конусни съгъстители и съществуващите бетонни зумпфове с прилежащи връзки и оборудване. ИП включва и модификация на комуникациите в сградата - преместване на съществуващи комуникации (тръби, разпределителни кутии,

ел. комуникационни трасета) и реконструкция на трите конусните сгъстител, които ще се ползват.

В реконструираната част на сграда 10803.234.542.33, от кота „0“ ще се монтира нова стоманена конструкция от горещо поцинковани профили, покрита с фасадни и покривни термопанели. Общата застроена площ на сграда 10803.234.542.33 няма да се увеличи. Първоначалните условни проектни данни за обекта са:

► Ниска част – ЗП = 145,44м<sup>2</sup>, РЗП = 145,44м<sup>2</sup>, кота корниз +10,5м, с основно технологично оборудване – топкова мелница и

► Висока част – ЗП = 148,32м<sup>2</sup>, РЗП = 593,28м<sup>2</sup>, кота корниз + 15,50м, за допълващо технологично оборудване.

Ще се монтира мостов кран с товароподемност 5t, с възможност за обслужване по цялата дължина на машината за фракциониране на пясъка (мелница с кремъчни мливни тела), която ще е разположена по протежението на ниската част на сградата, както и монтажен отвор между оси 5 и 6 – през всички нива на сградата – за повдигане и смъкване на оборудване и резервни части.

На всички нива са предвидени телферни греди с товароподемност 2t. Предвидено е изграждане на отводнителни канали с широчина 30cm и товароносимост на решетките 10t.

Сграда 10803.234.542.32, се премахва, за да се осигури направата на нови захранващи „Цех за пясъци“ съоръжения.

Сграда 10803.234.542.30, се реконструира в частта близка до сграда 10803.234.542.17, за да осигури монтажа и експлоатацията на нова естакада, посредством, която ще се осигурява захранването на цеха с пясък.

Сграда 10803.234.542.19 ще се пристрои в югозападната си част, като в новата пристройка ще се монтира и експлоатира ново оборудване (утаител), който ще обслужва „Цех за пясъци“.

ИП предвижда вътрешно площадков пътен подход, осигуряващ функционален достъп на тежкотоварни машини (камион, челен товарач), които ще осигуряват дейността на цеха (доставка на материали и експедиция на продукция).

За осигуряване на възможност за максимална функционалност при натоварване на готов продукт е предвидено изграждане на метална естакада с покрит ГТЛ и привързването ѝ към съществуващ ГТЛ 7, доставящ пясък за обработка от „Цех промивен“. Естакадата ще се състои от покрит ГТЛ 500mm, ведно с необходимото оборудване.

От естакадата е предвидено слизание на кота „0“ – чрез стълбищна клетка в източния край – от към „Цех пресов“, като е предвидено и изграждане на връзка (пасарелка) от естакадата към новата сграда. Всички течки и пресипки, попадащи в обхвата на проекта, ще бъдат капсуловани и с предвидено антиабразивно покритие.

От към северната фасада на съществуваща сграда с идентификатор 10803.234.542.34, е предвидено изграждане на подпорна бетонова стена по дължината на естакадата. С ИП се предвижда и изграждане на бетонови рампи за захранване както и изграждане на дренажни канали за отводняване на халдите с пясък, които ще бъдат свързани към съществуващ колектор. Дренажните канали са свързани с дренажна помпа, която отвежда водата към отводнителната система на фабриката.

Проектното предложение предвижда монтиране/изграждане на нови съоръжения за осигуряване движението на суровината, тръбопроводи за оборотните води и свързаност между отделните съоръжения обслужващи цеха.

ИП включва следното основно оборудване: Улеи за транспортни ленти; Транспортна ленти; Зареждащи бункери; Лентови фидери; Лентови транспортъори; Хидроциклон; Хидроклаификатор; Резервоари за помпи; Кран мостов; Флокулантна станция; Помпи; Подемен кран; Компресор 8 bar; Утаител.

По същество обработката на кварцовия пясък в „Цех за пясъци“ се извършва в затворен цикъл. Обработката включва фракциониране чрез кремъчни мливни тела и използване на вода от съществуващия оборотния цикъл на фабриката. Захранването на цеха с пясък се осигурява в два режима – или чрез нова естакада от разположения в близост „Цех промивен“ или чрез челен товарач. След мелницата пясъчната суспензия се подава към високоефективно многопалубно вибросито. Потоците от така нареченият слив на хидроциклона и на хидроклаификатора се обединяват и изпомпват към ламелен утаител за пречистване на технологичната вода. Технологиата е безотпадна и осигурява пълноценно оползотворяване на обработвания пясък.

Водният кръг е проектиран така, че да осигури минимална намеса в съществуващите водни потоци от съоръженията за преработка на каолин и пясък и да не влияе на текущото производство по време на етапа на реализация. Необходимата технологична вода за процеса ще циркулира непрекъснато в напълно затворен воден кръг. Загубите на вода в системата ще бъдат около 15 m<sup>3</sup> /h, а други 40 m<sup>3</sup> /h ще се прехвърлят във водния кръг на „Цех промивен“.

### **3. Връзка с други съществуващи и одобрени устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение**

Инвестиционното предложение има за цел да осигури по-пълноценно използване на кварц-каолиновата суровина, чрез модернизация и преустройство на съществуваща заводска инфраструктура и използване на ново съвременно оборудване. Предназначението на обекта е допустимо с оглед генералния план на площадката и е в синхрон с дейността на останалите цехове. Местоположението и разположението на цеха е предимство, защото позволява лесното му захранване с пясък и консумативи, както и ползването съществуваща вътрешна инфраструктура и площи.

За реализацията на ИП е необходимо провеждане на процедури и получаване на следните съгласувателни/разрешителни документи:

- ▶ Съгласуване на ИП от РИОСВ-Русе;
- ▶ Изготвяне и съгласуване на инвестиционен проект по реда на Глава осма от ЗУТ. Компетентен орган за съгласуване и одобряване на инвестиционните проекти е главният архитект на Община Ветово;
- ▶ Получаване на разрешение за строеж по реда на Глава осма, раздел III на ЗУТ. Компетентен орган е главния архитект на Община Ветово;
- ▶ Въвеждане в експлоатация на обекта. Компетентен орган е Община Ветово

### **4. Местоположение на площадката:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС 2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 10803.234.542 по КК и КР на гр. Ветово, целия с площ 239,999 дка, с административен адрес гр. Ветово, общ. Ветово, обл. Русе, ул. „Кирил и Методий“ № 12, с предназначение: за промишлени нужди.

Площадката, на която ще се реализира инвестиционното намерение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ бр. 133/1998г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 102/23.12.2022г.) или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (обн. ДВ бр. 77/09.08.2002г., посл. изм. ДВ бр. 102/23.12.2022г.).

Площадката не попада в територии за опазване обектите на културното наследство.

От реализацията на ИП не се очаква трансгранично въздействие.

Не е налице необходимост от промяна в съществуваща инфраструктура.

## **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията**

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

По време на строителството ще се използват готови строителни смеси за кофражни дейности, стенни панели, метални или PVC тръби и стоманени конструкции, които са сертифицирани строителни материали.

Реализацията на ИП не налага необходимост от допълнително водовземане и/или изграждане на нови съоръжения, както и няма да повиши сегашната консумация на ток и вода и др. Ще се използват оборотни води, а при нужда ще се добавя свежа вода от водовземно съоръжение ТК „Р-44х-Каолин-Ветово”, за което е издадено Разрешително за водовземане от подземни води № 11530066/26.10.2007 г., продължено с Решение № 2827/09.12.2019 г. на Директора на БДДР. Реализацията на ИП не налага промяна в параметрите и условията на разрешителния документ.

Вода за питейно-битови нужди се осигурява от съществуващ водопровод, както и бутилирана вода от търговската мрежа.

## **6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води**

Характерът на инвестиционното предложение не предполага емисии на приоритетни и/или опасни вещества, както и не се създават предпоставки за контакт на такива с води – повърхностни или подземни. Технологичните води са в оборотен цикъл.

## **7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители**

При реализация на инвестиционното предложение не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

## **8. Отпадъци, които се очаква да се генерират**

При строителството и експлоатацията на обекта ще се генерират следните видове отпадъци, класифицирани по смисъла на Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците:

### ► Етап строителство:

17 01 01- Бетон. Очакват се малки количества от кофражни дейности и полагане на подови настилки и пътища.

17 04 05 - Чугун и стомана. Ще се генерират като изрезки от арматура и метални конструкции в процеса на строителство.

17 04 11 - Кабели, различни от упоменатите в 17 04 10. Ще се генерират като изрезки при изграждането на ел. инсталациите.

17 05 04 - Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03. Ще се генерира от изкопните дейности. По същество това ще бъдат земни маси, които ще се съхраняват на определена площадка и последващо ще се използват за обратен насип и ландшафтно оформление на терена след края на строителството.

Прогнозното количество на гореописаните отпадъци и тяхното третиране ще се определи на етап проектиране, съобразно изготвен от правоспособен проектант План за управление на строителните отпадъци, в съответствие с изискванията на чл. 11 от ЗУО и Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

### ► Етап експлоатация:

#### Производствени отпадъци:

12 01 01 - Стърготини, стружки и изрезки от черни метали. Генерират се в резултат от ремонтно-възстановителни работи на отделните съоръжения и при бракуване на негодно механично оборудване.

15 02 03 - Абсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла, различни от упоменатите в 15 02 02

15 01 01 - Хартиени и картонени опаковки. Генерират се при опаковането на производствената продукция

15 01 02 - Пластмасови опаковки. Генерират се от бракувани опаковки на производствената продукция.

#### Опасни отпадъци:

13 01 10\* - Нехлорирани хидравлични масла на минерална основа. Отработени масла от технологично оборудване след влошаване на техните качества в резултат на експлоатационната им дейност

13 02 05\* - Нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа. Отработени масла от технологично оборудване след влошаване на техните качества в резултат на експлоатационната им дейност.

15 02 02\* - Абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни

вещества. Абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества.

Гореописаните производствени и опасни отпадъци не са нови по вид за площадката на ОФ Ветово. С реализацията на настоящото ИП се очаква незначително увеличаване на количествата образувани отпадъци. На площадката ще се извършва само временното им съхранение на мястото на образуване и предаване за последващо оползотворяване на лица притежаващи документ по чл. 35 от ЗУО.

По време на реализацията на инвестиционното предложение, както и при последващата му експлоатация, се очаква да се генерират незначителни количества битови отпадъци, генерирани от жизнената дейност на ангажираните работници. Битовите отпадъци ще се събират в контейнери, разположени на територията на Фабрика Ветово.

## **9. Отпадъчни води**

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др), отвеждане и заустване в канализационната система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

На площадката е налична канализация за технологични и битови отпадъчни води. Реализацията на ИП не налага промяна в съществуващата схема за третиране на отпадъчните води, предвид това, че технологичните води ще бъдат в оборотен цикъл. В новия цех, няма да се генерират битово – фекални води, защото ще се ползват съществуващи битово-санитарни помещения.

## **10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадка на предприятието/съоръжението**

*(в случаите по чл.99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Технологичните процеси в „Цех за пясъци“ не налагат използването на опасни химични вещества и смеси. Реализацията на ИП не променя извършената класификация на предприятието (ОФ Ветово) по реда на чл. 103 от ЗООС.

**I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.**

**II. Друга информация (не е задължително за попълване)**

**Прилагаме:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: .....

Възложител: .....

(подпис/печат)