

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ – ШУМЕН**

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно намерение

от

„КАОЛИН“ ЕАД, ЕИК 827182866

Седалище и адрес на управление: гр. Сеново, общ. Ветово, обл. Русе, ул. „Дъбрава“ № 8

Адрес за кореспонденция: гр. Сеново, общ. Ветово, обл. Русе, ул. „Дъбрава“ № 8, пк 7038

Представявано от: Изпълнителните директори Димитър Ангелов и Ивайло Тиманов,

действащи чрез пълномощникът си Мина Александрова Вълева-Радкова

Лице за контакти: Мина Вълева-Радкова (пълномощник)

Телефон за контакт: 0899 696 888, e-mail: office@kaolin.bg; minav@kaolin.bg

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

„Каолин“ ЕАД има следното инвестиционно намерение: Ремонт на съществуваща сграда „Склад за каолин“, находяща се в УПИ IV-194, кв.22, гр. Каолиново, общ. Каолиново, обл. Шумен, ул. „Тича“ № 5.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда)

Инвестиционното намерение предвижда ремонт на съществуваща сграда „Склад за каолин“, включително реконструкция на покривна конструкция. Чрез ИП ще се подобрят условията на труд, ще се повиши сигурността, стабилността и визията на обекта. Инвестиционното предложение не предвижда разширение и/или изменение на производствената дейност във фабрика Каолиново. Предложението касае ремонт на без промяна на размерите в план. Не се предвижда изпълнение на междинни нива и нови етажи. Не се променят технико-икономическите показатели на имота.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуващи или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив)

ИП предвижда ремонтни дейности на съществуваща сграда вкл. реконструкция на покрив на съществуваща сграда „Склад за каолин“, които ще се изпълнят според проектна документация изготвена от правоспособни лица. Проектът предвижда подмяна на покривната конструкция и покритието, като се запазва съществуващия контур на сградата. Предвижда се ремонтът да се изпълни на два етапа с цел да се осигури непрекъснатата експлоатация на складовото помещение. Етапността е свързана с експлоатационно удобство и не представлява административно отделяне на етапи. Обектът ще бъде цялостно въведен в експлоатация.

2.1. Променя се:

- Формата на покрива;

- Билото се измества по средна ос, вместо две била в съществуващо положение;
- Кота корниз се повдига със 60 см;
- Кота било се повдига със 72 см.

2.2. Сграда съществуващо положение:

- Двуотворно хале със стоманена конструкция;
- Габаритни размери в план – 49,59/24,75 м;
- Височина при корниза – 4,40 м.;
- Максимална височина при билото – 5,85 м.

2.3. Сграда – ремонт :

- Двуотворно хале със стоманена конструкция;
- Габаритни размери в план – 49,59/24,75 м.;
- Височина при корниза – 5,10 м.;
- Максимална височина при билото – 6,65 м.

Дейностите по ремонта са:

- Демонтаж на съществуващо покривно покритие – ЛТ ламарина;
- Демонтаж на съществуваща стоманена покривна конструкция – столици, ферми;
- Демонтаж на съществуващи стоманени колони по средна ос;
- Разбиване на съществуваща тухлена зидария по ос „1“;
- Разбиване на съществуваща настилка за изпълнение на нови фундаменти;
- Кофражни, армировъчни и бетонови работи за нови фундаменти;
- Кофражни, армировъчни и бетонови работи, залагане на анкерни групи – нови стоманобетонни колони (по средна ос) и стени (по ос „1“);
- Доставка и монтаж на нова стоманена конструкция;
- Доставка и монтаж на нова ЛТ ламарина;
- Изпълнение на обшивки по било и ъгли.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение

За територията на фабрика „Каолиново“ има утвърден устройствен план, като ИП не противоречи на зонирването му.

За предложението ще бъде изготвен инвестиционен проект, в съответствие с изискванията на ЗУТ, който ще бъде представен за одобрение от гл. архитект на Община Каолиново.

4. Местоположение на площадката:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС 2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в съществуващ обект (сграда 18 по схема) с предназначение „Склад за каолин“, разположен на територията на Фабрика Каолиново, гр. Каолиново, общ. Каолиново, обл. Шумен, ул. „Тича“ № 5, в УПИ IV-194 по плана на гр. Каолиново, собственост на „Каолин“ ЕАД. Площадката, на която ще се извършва инвестиционното намерение не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще се използват готови строителни смеси за кофражни дейности, метални или PVC тръби и стоманени конструкции, които са сертифицирани строителни материали. Реализацията на ИП не налага необходимост от допълнително водовземане и/или изграждане на нови съоръжения и няма повиши сегашната консумация на ток и вода и др.

За реализацията на инвестиционното предложение и последваща експлоатация не се предвижда водовземане за промишлени нужди, респективно не е необходимо изграждане на нови или използване на съществуващи съоръжения за водоснабдяване.

Предназначението на обекта не предвижда необходимост от осигуряване на вода за питейни нужди.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква емитиране на опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

При реализация на инвестиционното предложение не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират

По време на реализацията на инвестиционното предложение, както и при последваща експлоатация на склада се очаква да се генерират незначителни количества битови отпадъци, генерирани от жизнената дейност на ангажираните работници. Битовите отпадъци ще се събират в контейнери, разположени на територията на Фабрика Каолиново.

Отпадъците, генерирани в следствие на извършваните строителни и монтажни работи (СМР), ще се управляват в съответствие с изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

При изпълнение на инвестиционното предложение не се очаква да се генерират производствени и опасни отпадъци, както по време на изпълнение на обекта, така и при последващата му експлоатация.

Третирането на отпадъците ще се извършва при цялостно спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и подзаконовите му нормативни актове и План за управление на строителните отпадъци изготвен от правоспособен проектант.

9. Отпадъчни води

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др), отвеждане и заустване в канализационната система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При реализация на инвестиционното намерение не се предвижда и налага използването на вода за промишлени нужди, респективно не се очаква генерирането на промишлени отпадъчни води. Битовите отпадъчни води се включват в съществуваща канализация.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадка на предприятието/съоръжението

(в случаите по чл.99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последиците от тях)

За реализацията на ИП няма необходимост и не се предвижда наличие на опасни химични вещества на територията на обекта и/или на територията на фабрика Каолиново.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Прилагаме:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Възложител:

(подпис/печат)