

**ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ**

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от

„КАОЛИН“ ЕАД, седалище и адрес на управление: гр. Сеново, община Ветово, област Русе, ул. „Дъбрава“ № 8, ЕИК 827182866;

Пълен пощенски адрес: гр. Сеново, община Ветово, област Русе, ул. „Дъбрава“ № 8

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 084 612 500; факс: 084 612 505; email: office@kaolin.bg;

Представявано от: изпълнителните директори Димитър Ангелов Ангелов и Ивайло Маноилов Тиманов;

Лице за контакти: Мина Александрова Вълева – Радкова - пълномощник, тел. 0899 696 888; email: minav@kaolin.bg

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „КАОЛИН“ ЕАД има инвестиционно предложение за **„Инсталиране и експлоатация на фотоволтаична централа за производство на електроенергия с инсталирана мощност 4992 kWp върху поземлен имот с идентификатор 10803.290.878, гр. Ветово собственост на „Каолин“ ЕАД.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Изграждане на фотоволтаична централа за производство на електроенергия за собствено потребление с инсталирана мощност 4992 kWp върху поземлен имот с идентификатор 10803.290.878, собственост на „Каолин“ ЕАД.

Централата се състои от елементи, фабрично стандартизирано производство, като най-общо са следните:

- ⇒ Носеща конструкция;
- ⇒ Соларни модули;
- ⇒ Инвертори;
- ⇒ Разпределителни табла;
- ⇒ АС/ДС кабели;
- ⇒ Комутиционни и защитни ел. апарати;
- ⇒ Метеорологични датчици и измервателни прибори;
- ⇒ Трансформаторни постове/БКТП/

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За постигане на обща инсталирана мощност 4992 kWp, ще бъдат монтирани 9984бр. фотоволтаични модули генериращи постоянно напрежение. Соларните модули са с пикова инсталирана мощност от 500Wp. За повишаване на общата ефективност на електроцентралата, фотоволтаичните модули ще са свързани последователно в стрингове. Общо 416 стринга с по 24 модула.

Полученият от тях ток с постоянно напрежение ще се преобразува в такъв с променливо напрежение 0,80kV от 24 броя трифазни инвертори с максимална мощност 185kW, номинална мощност 175kW (Huawei SUN2000-185KTL-H1), всеки.

Променливо токовите изходи на инверторите ще бъдат обединени в уредба ниско напрежение (УНН) на комплектни трансформаторни подстанции (КТП), общо 2 броя. Трансформаторните станции ще преобразува напрежението от 0,8kV, чрез повишаващ трансформатор в напрежение 20kV.

Точката на присъединяване е към същ. стълб на линия 20kV, собственост на „Каолин“ ЕАД.

Инвестиционно предложение е ново и не е свързано с изменение на съществуваща производствена дейност.

Не се предвиждат спомагателни или поддържащи дейности, свързани с основния предмет на инвестиционното предложение.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Ще се изгради в имот с идентификатор 10803.290.878, с площ 127, 233 дка, землище на гр. Ветово, област Русе.

За този имот ще се проведе процедура по Глава седма от Закон за устройство на територията, а именно ще се изработи и процедира Подробен устройствен план – План за застрояване. Предвид това, че Община Ветово няма одобрен Общ устройствен план, предвижданията на новопроектирания ПУП-ПЗ не са в противоречие с устройственото планиране на района или с други нормативно определени планове и програми за развитие на общината.

Съобразявайки характера, параметрите и спецификата на ИП, допускаме етапите за развитие и реализация на намерението да са следните:

⇒ Процедиране на ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 10803.290.878, с площ 127,

- 233 дка, землище на гр. Ветово, област Русе;
- ⇒ Допускане изготвянето на ПУП-ПЗ. Компетентен орган за разрешаване изработването на плана е Общински съвет – Ветово;
 - ⇒ Изработване на ПУП, в т.ч. провеждане на процедура по реда на Глава шеста, раздел II от ЗООС. Компетентен орган за издаване на съгласувателен документ по екологичната оценка на устройствения план е директора на РИОСВ-Русе, а компетентен орган за одобряване на ПУП-ПЗ е кмета на Община Ветово;
 - ⇒ Провеждане на процедура по реда на Глава шеста, раздел III от ЗООС за преценяване на необходимостта от ОВОС за инвестиционното предложение, което е обект на настоящият УИП;
 - ⇒ Изготвяне на инвестиционен проект по реда на Глава осма от ЗУТ. Компетентен орган за одобряване на инвестиционните проекти е Главен архитект на Община Ветово;
 - ⇒ Получаване на разрешение за строеж по реда на Глава осма, раздел III на ЗУТ. Компетентен орган е главния архитект на Община Ветово;
 - ⇒ Въвеждане в експлоатация на обекта Компетентен орган е главния архитект Община Ветово или ДНСК (според категорията на обекта)
- Не са известни други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на гр. Ветово, община Ветово в имот с идентификатор 10803.290.878.

За осъществяване на инвестиционното намерение се изисква и изготвянето на самостоятелен план - Подробен устройствен план – план за застрояване.

Теренът, на които ще се реализира инвестиционното намерение не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Не се засягат СОЗ на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване или минерални води.

В района на ИП няма територии за опазване обектите на културното наследство, вилни зони, санаториуми, зони за отдих и рекреация, както и други обекти със специфичен санитарно-хигиенен статут.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено

водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За реализирането на проекта – по време на строителството и експлоатацията, не се предвижда използване на природни ресурси. Ще се използва битова вода за химическите тоалетни.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

През етапите на строителство и експлоатация не се предвижда използването на приоритетни вещества, които да бъдат в контакт с повърхностни или подземни води. Няма да има вещества, които ще бъдат емитирани от дейността.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емитиране на вредни емисии от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

По време на реализацията на инвестиционното предложение (строителство) се очаква да се генерират битови отпадъци от жизнената дейност на заетите, както и разделно събрани отпадъци от опаковки – хартия и картон и пластмаси. Битовите отпадъци ще се събират в и ще се транспортират до Регионално депо. Разделно събраните отпадъци ще се предават за рециклиране и оползотворяване на фирми, притежаващи съответните регистрационни документи по чл. 35 от ЗУО.

Третирането на всички образувани на площадката отпадъци ще става при спазване изискванията на ЗУО и подзаконовите му нормативни актове.

15 01 01 - Хартиени и картонени опаковки. Генерират се при разопаковането на частите на ФЕЦ;

15 01 02 - Пластмасови опаковки. Генерират се при разопаковането на частите на ФЕЦ.

-свойства	-неопасни
-начин на третиране	-събиране и извозване на определено от общ. органи място

Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци.

На този етап прогнозни количества на генерираните отпадъци не могат да се предвидят, те са в пряка зависимост от извършваната дейност.

Предвидените трансформатори са маслени. При евентуална разгерметизация и изтичане на масло от трансформатора се задейства защита известяваща за проблема. Изтеклото масло се събира в предвидените за това маслосъбирателни вани, които предотвратяват попадането

му в околната среда и евентуално замърсяване. Изтеклото масло се събира и се предава за рециклиране в съответните за това пунктове.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очакват вредни емисии от реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътна изгребна яма и др.)

Не се очаква образуване на производствени отпадъчни води от всякакво естество.

Не се предвижда постоянен персонал за обслужване на централата.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Молим да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС, като се приложи разпоредбата на чл.91, ал. 1, т.к. за реализацията на инвестиционното предложение е необходимо изготвяне на самостоятелен план.

Молим да допуснете прилагането на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, относно процедурата за ПУП -ПЗ, която ще се провежда за имот с идентификатор 10803.290.878.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Приложения:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение;
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:

Уведомятел: _____

Мина Вълева - пълномощник