



**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА „КАОЛИН” АД, ГР. СЕНОВО  
ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008Г.,  
СЪГЛАСНО ЧЛ.100О, АЛ.4, Т.2 ОТ ЗППЦК**

**1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 Г. (01.07.2008 г. – 30.09.2008 г.)**

<b>Дата</b>	<b>Корпоративно събитие или информация</b>
18.08.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информация относно следното обстоятелство:</b></p> <p>През първото полугодие на 2008 г. "Каолин" АД е реализирало консолидирани приходи от продажби в размер на 66 684 хил. лева, спрямо 54 765 хил. лева за същия период на 2007 г. Спрямо индивидуалните приходи на дружеството за първите шест месеца на 2008 г. останалата част от групата е добавила приходи в размер на 9 668 хил. лева.</p> <p>Реализираната към края на полугодията консолидирана печалба в размер на 5 754 хил. лева отчита ръст повече от 2 пъти спрямо резултата /1 819 хил. лева/ на Групата към 31.03.2008 г. Основен принос към консолидираната печалба и през второто тримесечие продължават да имат сръбските дружества "Копови" и "Сърбокварц", както и украинското "ПКСП".</p> <p>Реализираните продажби на консолидирана основа са в съответствие с прогнозите на мениджмънта от началото на тази година. Наред с ръста на приходите, Групата отбелязва и добър оперативен резултат от около 6,7 млн. лв., въпреки повишението на цените на енергоносителите и обезценката на щатския долар, които се наблюдаваха през първите шест месеца на годината.</p>
18.08.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността консолидиран отчет към второ тримесечие на 2008 год.</b></p>
24.07.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информация относно следното обстоятелство:</b></p> <p>През второто тримесечие на 2008 г. "Каолин" АД реализира приходи от продажби с 12 % повече спрямо същия период на предходната година. Приходите от дейността през второто тримесечие се увеличават с 56 % спрямо реализираните приходи през първите три месеца на 2008 г.</p> <p>Финансовият резултат на дружеството за полугодията е печалба в размер на 5,45 млн. лева, като само за второто тримесечие печалбата възлиза на 4,1 млн. лева, което е близо</p>

	<p>до финансовия резултат за второто тримесечие на 2007 г. (без отчитане на ефекта от извънредните по характер приходи през същия период на миналата година).</p> <p>Отчетените резултати към полугодieto подкрепят обявената в началото на тази година прогноза на мениджмънта за ръст на приходите на консолидирана база с около 20 % спрямо 2007 г. Въпреки появилите се признаци за влошаване на пазарната конюнктура в началото на второто полугодие, мениджмънта на компанията продължава да счита изпълнимо достигането на прогнозирания консолидиран ръст на приходите на годишна база. Негативно влияние върху очаквания обем на продажбите може да окаже свиване на консумацията на клиентите в сектора на керамиката и строителството, ако кризата в основните пазари се задълбочи.</p> <p>За отбелязване е, че към момента освен ръст на приходите спрямо заложените цели дружеството успява да поддържа нивото на оперативния резултат, въпреки резкия скок на енергоносителите и разходите за транспортно-логистични услуги. Това в голяма степен е резултат от реализираните енергоспестяващи инвестиции, както и с разумния подход при управление на доставките.</p>
24.07.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността отчет към второ тримесечие на 2008 год.</b></p>
08.07.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността</b> уведомление за паричен дивидент. Решението за разпределяне на паричен дивидент е взето на ОСА на дружеството проведено на 27.06.2008 г. в гр.Сеново. На ОСА е гласуван дивидент за 2007 г. в общ размер на 7500000 Размер на дивидента за една акция бруто - 0.30 лв. Размер на дивидента за една акция нето - 0.285 (само за акционери физически лица) лв.</p>
07.07.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността</b> уведомление за разпределяне на дивидент. Управителният съвет на дружеството на свое заседание от 07.07.2008 г. прие следните условия за изплащане на дивидента на базата на установения общ размер от 7 500 000 BGN /седем милиона и петстотин хиляди лева/:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Брутен размер на дивидента за една акция – 0,30 лева</li> <li>2. Нетен размер на дивидента на една акция – 0,0285 лева за акционерите физически лица.</li> <li>2. Избрана Търговска банка за изплащане на дивидента – «Уникредит Булбанк" АД</li> <li>3. Дата, към която се определя акционерния състав, съгласно изискванията на ЗППЦК – 11.07.2008 г.</li> <li>4. Начин на изплащане на дивидента: <ol style="list-style-type: none"> <li>5.1. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър А на «Централен депозитар» АД /лични сметки/, дивидента ще бъде изплащан чрез клоновете на «УниКредит Булбанк» АД.</li> <li>5.2. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър Б на «Централен депозитар» АД /клиентска подсметка при инвестиционен посредник/ дивидента ще бъде изплащан чрез съответния инвестиционен посредник със</li> </ol> </li> </ol>

	<p>съдействието на «Централен депозитар» АД.</p> <p>5. Начален срок за изплащане на дивидента - 01.08.2008 г.</p> <p>6. Краен срок за изплащане на дивидента - 01.11.2008 г.</p> <p>7. След изтичане на крайният срок за изплащане на дивидента, в рамките на петгодишния давностен срок всеки акционер, който не е получил своя дивидент за 2007 г. ще може да го получи от дружеството в брой или по банков път след изрично отправено писмено искане за това на адреса на управление на дружеството – гр. Сеново, ул. «Дъбрава» № 8 или факс – 084/612 505.</p> <p>Неполучените и непотърсени дивиденти след изтичане на петгодишния давностен срок се отнасят във Фонд «Резервен» на дружеството.</p> <p>Управителния съвет възлага на Изпълнителния директор на «Каолин» АД – Анелия П. Ангелова-Тумбева да подпише договор с «Централен депозитар» АД и «УниКредит Булбанк» АД относно изплащането на дивидента на акционерите, както и да публикува в един централен ежедневник – в-к «Дневник» съобщение относно условията и сроковете за изплащане на дивидента за 2007 г..</p>
04.07.2008 г.	<p>В Търговския регистър е вписана промяна в състава на Управителния съвет, съгласно приетото на 02.06.2008 г. решение на Надзорния съвет на «Каолин» АД за освобождаването от длъжност като член на УС на «Каолин» АД на Пенчо Иванов Пенчев и избора на Фридрих Георгиев Катцер за член на Управителния съвет на дружеството.</p>

**8. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД, НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 Г. С НАТРУПВАНЕ.**

Дата	Корпоративно събитие или информация
18.08.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информация относно следното обстоятелство:</b></p> <p>През първото полугодие на 2008 г. "Каолин" АД е реализирало консолидирани приходи от продажби в размер на 66 684 хил. лева, спрямо 54 765 хил. лева за същия период на 2007 г. Спрямо индивидуалните приходи на дружеството за първите шест месеца на 2008 г. останалата част от групата е добавила приходи в размер на 9 668 хил. лева.</p> <p>Реализираната към края на полугодията консолидирана печалба в размер на 5 754 хил. лева отчита ръст повече от 2 пъти спрямо резултата /1 819 хил. лева/ на Групата към 31.03.2008 г. Основен принос към консолидираната печалба и през второто тримесечие продължават да имат сръбските дружества «Копови» и «Сърбокварц», както и украинското «ПКСП».</p> <p>Реализираните продажби на консолидирана основа са в съответствие с прогнозите на мениджмънта от началото на тази година. Наред с ръста на приходите, Групата отбелязва и добър оперативен резултат от около 6,7 млн. лв., въпреки повишението</p>

	на цените на енергоносителите и обезценката на щатския долар, които се наблюдаваха през първите шест месеца на годината.
<b>18.08.2008 г.</b>	<b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността</b> консолидиран отчет към второ тримесечие на 2008 год.
<b>24.07.2008 г.</b>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информацията относно следното обстоятелство:</b></p> <p>През второто тримесечие на 2008 г. "Каолин" АД реализира приходи от продажби с 12 % повече спрямо същия период на предходната година. Приходите от дейността през второто тримесечие се увеличават с 56 % спрямо реализираните приходи през първите три месеца на 2008 г.</p> <p>Финансовият резултат на дружеството за полугодieto е печалба в размер на 5,45 млн. лева, като само за второто тримесечие печалбата възлиза на 4,1 млн. лева, което е близо до финансовия резултат за второто тримесечие на 2007 г. (без отчитане на ефекта от извънредните по характер приходи през същия период на миналата година).</p> <p>Отчетените резултати към полугодieto подкрепят обявената в началото на тази година прогноза на мениджмънта за ръст на приходите на консолидирана база с около 20 % спрямо 2007 г. Въпреки появилите се признаци за влошаване на пазарната конюнктура в началото на второто полугодие, мениджмънта на компанията продължава да счита изпълнимо достигането на прогнозирания консолидиран ръст на приходите на годишна база. Негативно влияние върху очаквания обем на продажбите може да окаже свиване на консумацията на клиентите в сектора на керамиката и строителството, ако кризата в основните пазари се задълбочи.</p> <p>За отбелязване е, че към момента освен ръст на приходите спрямо заложените цели дружеството успява да поддържа нивото на оперативния резултат, въпреки резкия скок на енергоносителите и разходите за транспортно-логистични услуги. Това в голяма степен е резултат от реализираните енергоспестяващи инвестиции, както и с разумния подход при управление на доставките.</p>
<b>24.07.2008 г.</b>	<b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността</b> отчет към второ тримесечие на 2008 год.
<b>08.07.2008 г.</b>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността</b> уведомление за паричен дивидент. Решението за разпределяне на паричен дивидент е взето на ОСА на дружеството проведено на 27.06.2008 г. в гр.Сеново.</p> <p>На ОСА е гласуван дивидент за 2007 г. в общ размер на 7500000</p> <p>Размер на дивидента за една акция бруто - 0.30 лв.</p> <p>Размер на дивидента за една акция нето - 0.285 (само за акционери физически лица) лв.</p>
<b>07.07.2008 г.</b>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността</b> уведомление за разпределяне на дивидент. Управителният съвет на дружеството на свое заседание от 07.07.2008 г. прие следните условия за изплащане на дивидента на базата на установения общ размер от 7 500 000 BGN /седем милиона и петстотин хиляди лева/:</p>

	<p>1. Брутен размер на дивидента за една акция – 0,30 лева</p> <p>2. Нетен размер на дивидента на една акция – 0,0285 лева за акционерите физически лица.</p> <p>9. Избрана Търговска банка за изплащане на дивидента – «Уникредит Булбанк» АД</p> <p>10. Дата, към която се определя акционерния състав, съгласно изискванията на ЗППЦК – 11.07.2008 г.</p> <p>11. Начин на изплащане на дивидента:</p> <p>5.1. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър А на «Централен депозитар» АД /лични сметки/, дивидента ще бъде изплащан чрез клоновете на «УниКредит Булбанк» АД.</p> <p>5.2. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър Б на «Централен депозитар» АД /клиентска подсметка при инвестиционен посредник/ дивидента ще бъде изплащан чрез съответния инвестиционен посредник със съдействието на «Централен депозитар» АД.</p> <p>12. Начален срок за изплащане на дивидента - 01.08.2008 г.</p> <p>13. Краен срок за изплащане на дивидента - 01.11.2008 г.</p> <p>14. След изтичане на крайният срок за изплащане на дивидента, в рамките на петгодишния давностен срок всеки акционер, който не е получил своя дивидент за 2007 г. ще може да го получи от дружеството в брой или по банков път след изрично отправено писмено искане за това на адреса на управление на дружеството – гр. Сеново, ул. «Дъбрава» № 8 или факс – 084/612 505.</p> <p>Неполучените и непотърсени дивиденти след изтичане на петгодишния давностен срок се отнасят във Фонд «Резервен» на дружеството.</p> <p>Управителния съвет възлага на Изпълнителния директор на «Каолин» АД – Анелия П. Ангелова-Тумбева да подпише договор с «Централен депозитар» АД и «УниКредит Булбанк» АД относно изплащането на дивидента на акционерите, както и да публикува в един централен ежедневник – в-к «Дневник» съобщение относно условията и сроковете за изплащане на дивидента за 2007 г..</p>
<p><b>04.07.2008 г.</b></p>	<p>В Търговския регистър е вписана промяна в състава на Управителния съвет, съгласно приетото на 02.06.2008 г. решение на Надзорния съвет на “Каолин” АД за освобождаването от длъжност като член на УС на “Каолин” АД на Пенчо Иванов Пенчев и избора на Фридрих Георгиев Катцер за член на Управителния съвет на дружеството.</p>
<p><b>27.06.2008 г.</b></p>	<p>Проведено редовно заседание на ОСА, на което са приети следните решения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приема доклада на управителните органи за дейността на дружеството през 2007 год.;</li> <li>2. Приема консолидирания годишен доклад за дейността на Каолин АД през 2007 г.;</li> <li>3. Приема годишния финансов отчет на дружеството за 2007</li> </ol>

	<p>год.;</p> <p>4. Приема годишния консолидиран финансов отчет на дружеството за 2007 год.;</p> <p>5. Приема доклада на специализираното одиторско предприятие за извършената проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2007 год.;</p> <p>6. Избор на регистриран одитор;</p> <p>7. Приема доклада на Директора за връзки с инвеститорите</p> <p>8. Промени в устава на дружеството;</p> <p>9. Разпределяне на финансов резултат. ОСА приема неразпределената от предходни периоди печалба на дружеството в размер на 9 325 331,76 лева да бъде отнесена във фонд “Резервен”; реализираната през 2007 г. печалба на дружеството в размер на 17 191 488,95 лева да бъде разпределена както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 9 691 488,95 лева се отнесат във Фонд “Резервен” на дружеството;</li> <li>- 7 500 000 лева се разпределят за дивидент;</li> </ul> <p>Правото да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери на 14-ят ден след деня на ОСА, или към 11.07.2008 год.</p>
<p><b>23.06.2008 г.</b></p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информация относно следното обстоятелство:</b> Проект „F.A.C.I.N.G.E.U. – Facilitating the job creation and improving employment” стартира през този месец в добивната компания Каолин АД. Той обхваща 57 души и е с продължителност от една година. Предвижда се 26 от включените в обученията да са безработни от рискови групи и 80% от тях да останат трайно заети в компанията. Планира се и разработването на стратегия за управление и развитие на човешките ресурси на дружеството. Проектът се финансира от Европейския Съюз по програма ФАР 2005. Стойността му е 104 000 евро, 75% от които се поемат от донора, а останалите от Каолин АД. Русенската Търговско Индустриална Камара и Центъра за Професионално Обучение към „Дунав” АД са партньорите, с чиято помощ ще се реализират дейностите. Това е вторият проект за развитие на човешките ресурси, който Каолин реализира от началото на годината.</p>
<p><b>19.06.2008 г.</b></p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информация относно следното обстоятелство:</b></p> <p>Приключиха процедурите, свързани с подписването на договор между “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД и “Каолин” АД във връзка с избор на Каолин АД за доставчик на 210 хил. тона варовик в откритата от “ТЕЦ Марица Изток 2” ЕАД процедура за възлагане на обществена поръчка. Стойността на договора е 4 536 хил. лева и е за срок до края на 2009 г., или до изпълнение</p>

	на договореното количество варовик. Дружеството има 15-годишни договори за доставка на варовици и за сероочистващите инсталации за ТЕЦ Марица Изток 3 ЕАД, както и на новостроящия се AES Марица Изток -1 , чийто старт се очаква в началото на следваща година.
<b>10.06.2008 г.</b>	Отписана от регистъра на “Централния депозитар” АД на облигационна емисия BG2100007033.
<b>09.06.2008 г.</b>	Падеж и извършване на последното плащане по облигационна емисия BG2100007033.
<b>05.06.2008 г.</b>	<p>Във връзка с издадена облигационна емисия от “Каолин” АД с ISIN код BG2100007033 и на основание договор с “Централен депозитар” АД за извършване на разплащания по горепосочената облигационна емисия, на 04.06.2008 г. дружеството нареди по евровата сметка на “Централен депозитар” АД сума в размер на 1 037 500 евро, която следва да послужи за последното главнично (1 000 000 EUR) и лихвено плащане (37 500 EUR) по облигационния заем. Облигационери по емисия ISIN код BG2100007033, съгласно книга на облигационерите към 02.06.2008 г. са 21 юридически лица и 3 физически лица.</p> <p>Дължимото плащане за 1 облигация от емисия ISIN код BG2100007033, което е с падеж – 09.06.2008 г. е както следва:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- главница – 200 евро</li> <li>- лихва за периода 09.12.2007 г. – 09.06.2008 г. – 7,50 евро</li> </ul> <p>Общо плащане за 1 облигация – 207,50 евро.</p>
<b>05.06.2008 г.</b>	С решение на Министерския съвет от 29.05.2008 г. дъщерното на Каолин АД дружество – “Магма-97” АД получи разрешение за търсене и проучване на индустриални минерали /фелдшпат/ в площта "Коприва-Бобешино". Общата площ на терена е 24,4 кв. км., а срокът на разрешението е 3 г. Към момента “Магма-97” АД има 4 концесионни права върху находища за добив на фелдшпат.
<b>05.06.2008 г.</b>	С решение Управителния съвет на Каолин АД одобри увеличение на капитала на учреденото през м.11.2007 г. дъщерно дружество “СОЛАРПРО” АД на 6 млн.лв.
<b>04.06.2008 г.</b>	Към тази дата “Каолин” АД вече е собственик на 92 % от капитала на “M.I.D AL” Shpk., Албания. Дружеството бе придобито от “Каолин” АД в края на миналата година и е един от водещите производители на варовици в страната.
<b>01.06.2008 г.</b>	Считано от 01.06.2008 г. Антония Ценова напуска поста Директор за връзки с инвеститорите на “Каолин” АД, като от тази дата длъжността Директор за връзки с инвеститорите на дружеството се заема от Даниела Пеева. Инвеститорите могат да се свържат с Директора за връзки с инвеститорите на телефон – 02/988 24 13 и e-mail: investors@kaolin.bg
<b>28.05.2008 г.</b>	“Каолин” АД пуска нов продукт за фуражната индустрия. От началото на тази година това е четвъртият продукт, който “Каолин” АД пуска на пазара.
<b>26.05.2008</b>	Поканата за ОСА е обявена в Търговския регистър с № 20080526181342.
<b>26.05.2008 г.</b>	<b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността консолидиран отчет към първо тримесечие на</b>

	2008 год.
22.05.2008 г.	Поканата за ОСА е публикувана във вестник "Дневник".
12.05.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността покана и материали за провеждане на редовно ОСА на "Каолин" АД-Сеново както следва:</b></p> <p>"Каолин" АД-Сеново свиква ОСА на 27.06.2008 год. от 10.00 ч. в гр. Сеново, ул. "Дъбрава" № 8 при следния дневен ред:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Доклад на управителните органи за дейността на дружеството през 2007 год.;</li> <li>- Приемане на одитирания годишен финансов отчет на дружеството за 2007 год.;</li> <li>- Приемане на консолидирания годишен доклад за дейността на дружеството за 2007 год.;</li> <li>- Приемане на одитирания консолидиран годишен финансов отчет на дружеството за 2007 год.;</li> <li>- Доклад на регистрирания одитор за 2007 год.;</li> <li>- Доклад на регистрирания одитор за извършената проверка на консолидирания годишен финансов отчет за 2007 год.;</li> <li>- Отчет на Директора за връзка с инвеститорите;</li> <li>- Избор на регистриран одитор;</li> <li>- Освобождаване на членовете на управителните органи от отговорност за дейността им през 2007 год.;</li> <li>- Промени в органите на управление на дружеството;</li> <li>- Промени в устава на дружеството;</li> <li>- Решение за отнасяне на неразпределената от предходни периоди печалба на дружеството в размер на 9 325 331,76 лв. във Фонд Резервен;</li> <li>- Решение за разпределение на финансов резултат. Проект на решение: Печалбата на дружеството през 2007 г. след облагане с данъци, в размер на 17 191 488,95 лв. да бъде разпределена, както следва: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сумата от 9 691 488,95 лв. да бъде отнесена във Фонд Резервен;</li> <li>- Сумата от 7 500 000 лв. да бъде разпределена на акционерите като дивидент.</li> </ul> </li> <li>- При липса на кворум събранието ще се проведе на 15.07.2008 год. от 10,00 ч. на същото място и при същия дневен ред.</li> </ul> <p>Право на глас в ОСА имат лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери 14 дни преди датата на ОСА, или към 13.06.2008 год.</p>
25.04.2008 г.	<b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността годишен консолидиран отчет за 2007 год.</b>
23.04.2008 г.	<b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността отчет към първо тримесечие на 2008 год.</b>
16.04.2008 г.	В Каолин АД-Сеново стартира проект „Развитие на компетентностите”, по който ще бъдат обучени над 70 служители на дружеството. Проектът е с продължителност 12 месеца и е одобрен по първата схема за финансиране на Оперативна програма Развитие на Човешките Ресурси.
28.03.2008 г.	На заседание на УС на "Каолин" АД, проведено на 28.03.2008 г. беше взето решение за присъединяване на дружеството към Националния Кодекс за корпоративно управление, официално

	<p>приет през месец октомври 2007 г. Всички членове на УС изрично заявяват, че в цялостната си дейност занапред, като отговорно корпоративно ръководство, ще се съобразяват и ще прилагат принципите на корпоративно управление и препоръките, регламентирани в Кодекса и ще полагат усилия тези принципи да стоят в основата на цялостната дейност на “Каолин” АД и дружествата от икономическата му група. Информацията относно конкретното приложение на принципите, залегнали в Националния Кодекс за корпоративно управление в дейността на “Каолин” АД, както и информацията относно причините за несъобразяване с неприложими по отношение на дружеството разпоредби ще бъде представяна в годишните отчети на дружеството, както и на корпоративната му електронна страница.</p>
<p><b>26.02.2008 г.</b></p>	<p>Мениджмънтът на “Каолин” АД представи пред инвестиционната общност и финансовите медии резултатите от годишния консолидиран финансов отчет за 2007 г. Председателят на НС Константин Ненов направи кратък преглед на дейността на икономическата група на “Каолин” АД през изминалата година и представи резюме на финансовите резултати на консолидирана основа. Групата на “Каолин” АД е реализирала приходи от продажби (по предварителния си финансов отчет) в размер на 117,6 млн. лева за 2007 г., което представлява ръст на продажбите от 30,5 % в сравнение със същия период на 2006 г. Дружеството, заедно със своите дъщерни дружества, запазва устойчив темп на нарастване на приходите от продажби във всички основни сектори на дейността им.</p> <p>Реализираната през 2007 г. нетна печалба за групата (след приспадане на малцинственото участие) е в размер на 18,14 млн. лева.</p> <p>Консолидираният финансов резултат на Групата преди лихви, данъци и амортизации достига 24,8 млн. лева, в сравнение с близо 19,9 млн. лв. за финансовата 2006 г. Дъщерните компании добавят оборот в размер на 12,2 млн. лева към неконсолидирания оборот на “Каолин” АД от 105,4 млн. лева. Основната част от този допълнителен оборот е генериран от задграничните участия на “Каолин” АД, главно в Сърбия и Украйна. Основните пазари през 2007 г. на консолидирана база са България (39%), Румъния (19%, почти двоен ръст на продажбите в сравнение с м.г.), Турция (11,7%), Италия (10,8%), Сърбия (10%), Египет (5,5%) и Украйна (2,6%). „Няма промяна по отношение на инвестиционната ни политика, заложената в проспекта, - заяви Константин Ненов. - Тя продължава да бъде доста амбициозна и ние внимателно подбираме проектите, в които да инвестираме”.</p> <p>Главният изпълнителен директор на публичното дружество Александър Прокопиев представи ключовите задачи пред мениджмънта за 2008 г., сред които продължаване на географската експанзия, развитие и предлагане на нови продукти и решения за санитарната керамика и строителството. Ще бъдат завършени инвестиции в технологии, водещи до драстично снижаване на отпадъци и емисии в околната среда с</p>

	<p>цел осъществяване на прехода на „Каолин” АД към “зелена компания”. “Каолин” АД предвижда също и поредица от мерки за подобряване енергийната ефективност и намаляване на енергийната зависимост от фосилни горива. Компанията планира изграждане на фабрика за производство фотоволтаични панели в Силистра и пуск на производството в началото на 2009 г.</p>
25.02.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информация относно следното обстоятелство:</b></p> <p>Икономическата група на “Каолин” АД е реализирала приходи от продажби (по предварителния си финансов отчет) в размер на 117,6 млн. лева за 2007 г., което представлява ръст на продажбите от 30,5 % в сравнение със същия период на 2006 г. Дружеството заедно със своите дъщерни дружества запазва устойчив темп на нарастване на приходите от продажби във всички основни сектори на дейността им. Реализираната през 2007 г. нетна печалба за групата (след приспадане на малцинственото участие) е в размер на 18,14 млн. лева.</p> <p>Консолидирания финансов резултат на Групата преди лихви, данъци и амортизации достига 24,8 млн. лева, в сравнение с близо 19,9 млн. лв. за финансовата 2006 г. Дъщерните компании добавят оборот в размер на 12,2 млн. лева към неконсолидирания оборот на “Каолин” АД от 105,4 млн. лева. Основната част от този допълнителен оборот е генериран от задграничните участия на “Каолин” АД, главно в Сърбия и Украйна.</p>
25.02.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността консолидиран отчет за четвърто тримесечие на 2007год.</b></p>
22.02.2008 г.	<p>По повод обявяването на годишния консолидиран финансов отчет за 2007 г. на “Каолин” АД, ръководството на дружеството кани инвестиционната общност и финансовите медии на среща с мениджмънта на 26 февруари 2008 г. (вторник), в 11.00 часа в зала 6 на Radisson SAS Hotel.</p>
18.02.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността годишен отчет за 2007год.</b></p>
01.02.2008 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността информация относно следното обстоятелство:</b></p> <p>“Каолин” АД-Сеново е реализирало приходи от дейността в размер на 105 394 хил. лева, което представлява ръст на продажбите от почти 30 % в сравнение със същия период на 2006 г. През цялата изминала година Каолин АД-Сеново запази устойчив темп на нарастване на приходите от продажби във всички основни сектори на дейността си. Реализираната през 2007 г. нетна печалба на дружеството е в размер на 17 090 хил. лева, което представлява ръст на печалбата от почти 110 % в сравнение със същия период на 2006 г. И през последното тримесечие на 2007 г. неблагоприятния ефект от увеличените разходи, поради покачването на цените на течните горива, респективно на</p>

	транспортните услуги продължи да влияе върху оперативната дейност, но въпреки това дружеството успя да задържи стабилния ръст на печалбата си от последните няколко тримесечия.
<b>31.01.2008 г.</b>	Управителният съвет на “Каолин” АД уведомява за успешно приключване на сделката по придобиване на 98,98 % на сръбското находище за кварцов пясък Рудник Неметала Вальево от страна на “Юго Каолин” - 100 % дъщерно дружество на “Каолин” АД. Стойността на сделката е в размер на 80,2 млн. сръбски динара (около 974 000 евро). Тя бе осъществена чрез отправяне на търгово предложение за закупуване на акции, депозирани в сръбския Централен депозитар. Придобиването е част от стратегията на “Каолин” АД за разширяване на пазарното му присъствие чрез дъщерните си дружества в динамично развиващите се пазари в района на Югоизточна Европа.
<b>31.01.2008 г.</b>	<b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността отчет към четвърто тримесечие на 2007 г.</b>

### **3. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

Към деветмесечието на 2008 г. “Каолин” АД реализира приходи от продажби с 17 % повече спрямо същия период на предходната година.

Финансовият резултат на дружеството към 30.09.2008г., е печалба в размер на 8,4 млн. лева, като само за третото тримесечие печалбата възлиза на почти 3 млн. лева.

Въпреки световната финасова криза и повсеместното влошаване на пазарната конюнктура още от началото на лятото, мениджмънта на компанията продължава да счита изпълнимо достигането на прогнозирания консолидиран ръст (20 %) на приходите за тази година. Негативно влияние върху очаквания обем на продажбите може да окаже свиването на консумацията на клиентите в сектора на керамиката и строителството, което вече започна да се усеща през изминалото тримесечие.

В тази връзка с развитието на кризата ръководството на “Каолин” АД още през изтеклото тримесечие приоритезира инвестиционните си проекти в страната и чужбина, като няколко потенциални инвестиционни намерения извън страната бяха замразени. Наред с това основния акцент до края на годината остава срочното приключване и пускане в действие на значими енергоспестяващи инвестиции, в това число газификации на фабрики, повсеместно въвеждане навсякъде на енергиен мениджмънт, както и частична автоматизация на основни производства .

Към края на изминалото тримесечие се очерта приключването на спекулативния цикъл за покачване на цената на петрола, което се очаква да даде положително отражение в цената на транспортните услуги, ползвани от компанията при реализация на продукцията ѝ. Неблагоприятно въздействие ще окаже обаче повишената цена на природния газ.

Диверсифицирането на продуктовата гама на “Каолин” АД прави компанията много по-устойчива на влошената икономическа ситуация. Предварителните данни за развитието на продажбите и финансовите резултати на дъщерните дружества също

показват много позитивно развитие през последното тримесечие. Независимо от политическата и икономическа криза в Украйна, мениджмънта на “Каолин” АД не очаква сериозна намаляване на темповете на разтеж на действащия си бизнес там.

Към 30.09.2008 г. участието на “Каолин” АД в капитала на украинското дружество “ПКСП” възлиза вече на 51 %. При придобиване на украинското дружество в средата на 2007 г. окончателната цена по сделката бе обвързани с достигането на определени финансови параметри от “ПКСП” в 12-месечен период от покупката. В тази връзка и на база изключително добрите резултати на „ПКСП” към средата на 2008 г. може да се очаква възникване на задължение на „Каолин” АД за доплащане на премия върху покупната цена, чиито окончателен размер ще се определи до края на месец март 2009 г.

Към 30.09.2008 г. структурата на приходите по индустрии се изменя както следва:

	30.09. 2008 г.	% от общ оборот	30.09.2007 г.	% от общ оборот	% откл. 2008/2007
Стъкларска индустрия	31 196	37,78%	26 190	37,39%	19,11%
Керамична индустрия	23 681	28,68%	24 009	34,27%	-1,37%
Строителство	8 909	10,79%	6 220	8,88%	43,23%
FDG – варовик	6 915	8,37%	2 496	3,56%	177,04%
Химическа индустрия	4 507	5,46%	3 856	5,50%	16,88%
Хартиена индустрия	3 948	4,78%	4 312	6,16%	-8,44%
Леярство	2 597	3,15%	2 322	3,31%	11,84%
Други	821	0,99%	648	0,93%	26,70%
<b>Общо</b>	<b>82 574</b>	<b>100,00%</b>	<b>70 053</b>	<b>100,00%</b>	<b>17,87%</b>

Към края на третото тримесечие на 2008 г. структурата на приходите по индустрии спрямо второто тримесечие на 2008 г. се изменя както следва:

	30.09.2008 г.	% от общ оборот	30.06.2008 г.	% от общ оборот	% откл.
Стъкларска индустрия	31 196	37,78%	20 113	38,02%	55,10%
Керамична индустрия	23 681	28,68%	16 478	31,15%	43,71%
Строителство	8 909	10,79%	4 928	9,32%	80,78%
FDG – варовик	6 915	8,37%	4 181	7,90%	65,39%
Химическа индустрия	4 507	5,46%	2 558	4,84%	76,19%
Хартиена индустрия	3 948	4,78%	2 401	4,54%	64,43%
Леярство	2 597	3,15%	1 673	3,16%	55,23%
Други	821	0,99%	567	1,07%	44,80%
<b>Общо</b>	<b>82 574</b>	<b>100,00%</b>	<b>52 899</b>	<b>100,00%</b>	<b>56,10%</b>

Очевидна е тенденцията на забавяне на продажбите в керамичния сектор. Главната причина за това е намаленото търсене на външните пазари, които намалиха поръчките в резултат на спада в строителния сектор в Европа и в САЩ (част от клиентите на дружеството в Италия и Турция изнасят на тези пазари). Намалението на продажбите в хартиената индустрия е в резултат на нерегулярното потребление през годината.

Въпреки горните обстоятелства от горните данни се вижда добро диверсифициране на продажбите на Каолин по отделните индустрии.

В края на първото полугодие приключиха процедурите, свързани с подписването на договор между ТЕЦ „Марица Изток 2„ и „Каолин” АД във връзка с избор на „Каолин” АД за доставчик на 210 хил. тона варовик в откритата от ТЕЦ „Марица Изток 2„. През изтеклото тримесечие изпълнението на този договор вече стартира.

Стойността на договора е 4 536 хил. лева, и е за срок до края на 2009 г., или до изпълнение на договореното количество варовик.

Дружеството има 15-годишни договори за доставка на варовици и за сероочистващите инсталации за ТЕЦ “Тарица Изток 3” ЕАД, както и на новостроящия се AES Марица Изток -1 , чийто старт се очаква през следващата година.

В структурата на основните оперативни разходи се наблюдават следните изменения:

Видове разходи	Деветмесечие 2008 в хил.лв	Деветмесечие 2007 в хил.лв	% изменение 2008/2007
Разходи за материали	22 823	16 966	35%
Разходи за външни услуги	37 830	31 085	22%
Разходи за амортизации	6 274	4 965	26%
Разходи за възнаграждения	7 877	6 435	22%
Разходи за осигуровки	1 756	1 605	9%
Други	852	1 399	-39%

Нарастването на разходите за основни материали е в най-голяма степен е свързано пряко с поскъпването на горивата. Косвено поскъпването на горивата доведе до повишаване на цената на основни реагенти, опаковки които се произвеждат от петролни деривати и т.н. Част от увеличените разходи е резултат и от увеличения обем на производството за периода.

През третото тримесечие при разходите за външни услуги, формирани основно от разходи за основните видове транспорт, ползвани от дружеството се запазва основната част на автотранспорта, който като процент от общите разходи за транспорт за реализация на продукцията е средно около 60 %, като в същото време има увеличение на дела на жп транспорта основно извън страната във връзка с увеличената консумация на външни клиенти.

С цел контрол върху разходите за външни услуги и най-вече автотранспорт и външна механизация дружеството консолидира и оптимизира доставките на течни горива към всички свои основни подизпълнители. Това позволи сериозно неутрализиране на ефекта от спекулативния скок на пазарните цени на автотранспорта през второто и третото тримесечие.

В края на третото тримесечие поради нормализиране на цената на петрола започна известно нормализиране на цените на морските навла, което се очаква да се запази като тенденция в положителна посока за дружеството до края на тази година.

#### **4. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО „КАОЛИН” АД**

##### **Валутен риск**

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и евро, чийто курс е фиксиран към курса на лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск.

За да намали валутния риск, Дружеството следи паричните потоци, които са в щатски долари и сключва форуърдни и суапови договори в съответствие с политиката на Дружеството за управление на риска. В случаите, когато сумите за плащане и получаване в щатски долари в краткосрочен план се очаква да се компенсират взаимно, то тогава не се налага допълнително хеджиране.

Нетната доларова позиция към 30.09.2008 г. е в размер на по-малко от 5 % от всички останали търговски вземания и задължения.

##### **Кредитен риск**

Максималният кредитен риск, свързан с финансовите активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в баланса на дружеството. Търговските и другите вземания на дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск. Средния период на събиране на търговските вземания през изминалото тримесечие е вече 69 дни в сравнение с първото полугодие, когато е 80 дни. Това е пряк резултат от изградената вътрешна система за кредитен контрол и успешното взаимодействие на дружеството с “Кредитреформ България”.

##### **Лихвен риск**

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към края на деветмесечието дружеството усвои изцяло договорения със Сосиете Женерал Експресбанк” инвестиционен кредит от 20 млн. евро в “Сосиете Женерал Експресбанк” АД. Средствата от този заем бяха използвани освен за финансиране на инвестиционната програма на дружеството в страната и за следните проекти:

- внасяне на записано увеличение на капитала на “Соларпро” АД, в т.ч. и окончателно внасяне на първоначално регистрирания капитал на дружеството – 2 325 хил. лева;
- инвестиционно финансиране на дъщерното дружество “Соларпро” АД във връзка със започналото изграждане от последното на завод за фотоволтаични модули – 5 210 хил. лева;
- внасяне на записано увеличение на капитала на “Юго Каолин”, Сърбия – 1 271 хил. лева;
- внасяне на записано увеличение на капитала на “ПКСП”, Украйна – 4 077 хил. лева;

Освен това дружеството ползва две оборотни кредитни линии в "Ситибанк Н.А." - клон София и "Уникредит Булбанк" АД, а също така и договорени линии за предоставяне на финансов лизинг с водещите лизингови дружества в страната.

По всички изброени по-горе позиции дружеството отчита лихвен риск по отношение на плаващата надбавка, фирмираща цената на привлечения ресурс.

Следващата таблица представя пасивите на дружеството към 30.09.2008 г. с техните номинални лихвени проценти

30.09.2008 г.	Лихвен %	Лихвоносни '000 лв			Безлихвени '000 лв		Общо '000 лв
		До 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	До 1 година	От 1 до 5 години	
Задължения по получени банкови заеми /главница/	от 5,85 % до 6,35 %	14 706	37 615				52 321
Задължения по договори за финансов лизинг /главница/	от 6,5 % до 7,45 %	540	4 174	696			5 410
Задължения към свързани лица					4 410	1 913	6 323
Търговски и други задължения					16 420		16 420
<b>Общо пасиви</b>		<b>15 246</b>	<b>41 789</b>	<b>696</b>	<b>20 830</b>	<b>1 913</b>	<b>80 474</b>

В таблицата не са включени пасивите по отсрочени данъци /231 хил. лева/ и финансиранята /197 хил. лева/.

Чувствителността на нетния финансов резултат към деветмесечието към вероятната промяна на лихвените проценти в размер на +0,7 % и – 0,7 % е в размер на +/-404 хил.лева.

Тези промени се определят като вероятни въз основа на наблюдения на настоящите пазарните условия. Изчисленията се базират на финансовите задължения на дружеството към датата на Баланса.

### Ликвиден риск

Дружеството увеличи дялът на външното си финансиране при договорените от 2007 г. благоприятни лихвени нива, като в същото време запази размера на ликвидните си средства, които се управляват краткосрочно при атрактивна доходност и които ще се използват занапред за финансиране на срочното завършване на стартиралите към момента инвестиции. По този начин компанията е ликвидна и гъвкава в период на задълбочаващата се финансова криза, водеща пряко до значително повишение на цената на привлечения ресурс.

### Въздействие върху околната среда

Основният предмет на дейност на “Каолин” АД оказва пряко и непряко въздействие върху елементите на околната среда, като преимущественото въздействие се изразява в нарушаване на ландшафта в следствие на минната дейност. Като резултат от производствената си дейност дружеството въздейства и върху останалите елементи на околната среда, а именно: експлоатира природни суровини, потребява енергийни ресурси, емитира вредни емисии в атмосферния въздух, зауства производствени и

битови отпадни води в повърхностни водни обекти, нарушава целостта на почвите, генерира производствени и битови отпадъци. В съответствие с нормативните изисквания и установените добри практики “Каолин” АД непрекъснато осъществява превантивни действия и съгласувани мероприятия за максимално ограничаване на негативните въздействия върху околната среда, произтичащи от дейността на дружеството.

Към 30.09.2008 г. дружеството продължава работата по внедряването на интегрирана системата за управление на околната среда и безопасността и здравето при работа, съгласно изискванията на международните стандарти ISO 14001 и OHSAS 18001.

## **5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2008 Г.**

През третото тримесечие на 2008 г. “Каолин” АД не е сключвал големи сделки между свързани лица.

Сключените сделки с дъщерни предприятия към 30.09.2008г. са посочени по видове в таблицата по-долу:

	30.09.2008 '000 ЛВ
Предоставени заеми	5 210
Покупка на материални запаси и дълготрайни активи	3 349
Продажба на материални запаси и дълготрайни активи	5 918
Покупка на услуги	2 243
Продажба на услуги	69
Други покупки /аванси/	36

29.10. 2008г.

Гр. София

За „КАОЛИН” АД: \_\_\_\_\_  
/Анелия Петкова Ангелова – Тумбева/