



**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „КАОЛИН” АД
ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.
НА КОНСОЛИДИРАНА БАЗА,
СЪГЛАСНО чл.100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК**

**1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД И ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА ОТ
ГРУПАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 г.
(01.01.2010г. – 31.03.2010г.)**

Дата	Корпоративно събитие или информация
30.03.2010 г.	Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Годишен индивидуален финансов отчет на публично дружество и емитент на ценни книжа към 31-12-2009г.
29.03.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>На 25 март в присъствието на областния управител на област Бургас г-н Константин Гребенаров, на кмета на община Малко Търново г-н Иван Иванов, представители на местната, областната администрация и бизнеса бе направена „първа копка” на фотоволтаична централа. Теренът, на който предстои да се изгради паркът е 112 дка, а планираната мощност е 2,4 MWp (мегаватпика). Фотоволтаичният парк се строи на рекултивиран индустриален терен, следвайки политиката на компанията за съхраняване на земеделските земи и защитените територии.</p> <p>Централата е собственост на „Алфа Енерджи Малко Търново” ЕООД, част от „Алфа Енерджи Холдинг”. „Алфа Енерджи Холдинг” и „Соларпро” са част от „Соларпро холдинг”, който понастоящем е дъщерно дружество на „Каолин” АД. По-рано минната компания обяви намеренията си да регистрира дружеството за търговия на Българската фондова борса, след изпълнение на съответните законови процедури. На акционерите на Каолин АД ще бъде предоставена възможност за замяна на акции от Каолин АД с акции от “Соларпро Холдинг”. Тази програма ще бъде изпълнена при условия и срок, които ще бъдат определени допълнително.</p> <p>Преди няколко седмици „Соларпро” започна изпълнението на договор за изграждане и на централа в Девня с обща номинална мощност от 5MWp по поръчка на друг инвеститор. До края на 2010 г. „Алфа Енерджи Холдинг” възнамерява да започне строителство на още поне две фотоволтаични парка с планирана</p>

	<p>мощност минимум 20 MWp.</p> <p>„Стратегията на компанията е строителните дейности да се извършат за около 8 месеца. До края на 2010г. предвиждаме паркът в Малко Търново успешно да функционира свързан с електропреносната мрежа”, обяви г-жа Румяна Георгиева, изпълнителен директор на ”Алфа Енерджи Холдинг” и член на Борда на директорите на Соларпро Холдинг по време на церемонията „първа копка” на централата в Малко Търново.</p> <p>Използваните фотоволтаични панели на „Соларпро” са от типа тънкослойни аморфно-силициеви панели. Предимство на технологията е много по-ниската инвестиция на единица инсталирана мощност и същевременно осигуряване на висок добив. За разлика от други аналози, тънкослойните аморфно-силициеви панели генерират електричество и при облачно време. Соларпро Холдинг е водеща компания във фотоволтаичния бранш, която към момента притежава над половината от общия инсталиран капацитет в България, възлизащ на близо 5 MWp (мегаватпика). Тя е част от групата на „Алфа финанс холдинг” и затваря целия цикъл в областта на слънчевата енергия – от производство на лазерно оборудване и компоненти за соларни панели, през производство на самите соларни панели, до строителство и поддръжка на соларни паркове. Стратегията на Соларпро Холдинг е да се наложи като един от най-значимите контрактори в България и съседните страни за инженеринг, доставка и строителство (EPC контрактор) и за опериране и поддръжка (O&M контрактор) на соларни паркове.</p> <p>Проектът Малко Търново е вторият фотоволтаичен парк на компанията. Първият е в Янково, Шуменско и представлява най-големият фотоволтаичен парк в България с номинална мощност 2,4 MWp (мегаватпика). Той е успешно присъединен към електропреносната мрежа на E.ON. и пълноценно функциониращ на пълната си мощност от февруари 2010 г.</p>
<p>26.02.2010 г.</p>	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>За 2009 г. “Каолин” АД отчита консолидирани приходи от продажби в размер на 135 576 хил. лева спрямо 143 036 хил. лева за същия период на миналата година. Това означава свиване на продажбите с 5 % за 2009 г. спрямо 2008 г..</p> <p>И през четвъртото тримесечие реализацията на продуктите в строителния сектор на консолидирана база остана стабилна след възстановяването, което отбеляза от третото тримесечие. В този сектор основния принос от страна на дъщерните дружества е на сръбските дружества “Копови” и “Сърбокварц”, както и Украйна.</p> <p>Приходите от сектора леярство, реализирани от дъщерните дружества в Сърбия водят до увеличение на дела му в общите приходи на консолидирана база (5 %) в сравнение с дела на този сектор на индивидуална база (2 %).</p> <p>Основното намаление на приходите на групово ниво идва от стъklarския сектор и керамиката, което до голяма степен се</p>

	<p>компенсира с реализацията на FDG варовик, основно в България. Нетният финансов резултат на Групата за 2009 г. е печалба в размер на 4 862 хил. лева, спрямо 9 691 хил. лева за същия период на 2008 г. Към 31.12.2009 г. печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) в размер на 23 591 хил. лева се увеличава с почти 2 % спрямо ЕБИТДА за същия период на 2008 г.</p> <p>В края на 2009 г. приключи първата фаза от обявеното реструктуриране на соларния бизнес със създаването на “Соларпро Холдинг” АД, чийто финансови данни са включени към оповестените по-горе данни.</p> <p>В тази връзка предстои изпълнение на втората фаза от реструктурирането – отделяне на соларния бизнес от основния бизнес на групата “Каолин” АД чрез предоставяне на възможност на акционерите му за придобиване на собственост в енергийния холдинг.</p>
26.02.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен консолидиран финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2009г.</p>
29.01.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>“Каолин” АД отчита за 2009 г. приходи от продажби в размер на 105 млн. лева, което е намаление с 14 % спрямо приходите от предходната година (123 млн. лева). През второто и трето тримесечие дружеството успя да компенсира в значителна степен по-високия спад, който се отчете в началото на годината. Керамичният сектор, който е най-големия пазар за продукцията на компанията в годишен мащаб почти възстанови позициите си в структурата на приходите на дружеството спрямо тази от 2008 г., отчасти и поради пазарната експанзия в страните от Близкия изток. През отчетната година стабилно положение отбелязват приходите в сектора строителство, най-вече в резултат на доставки, които “Каолин” АД осъществи по няколко по-големи инфраструктурни проекти.</p> <p>Значителен ръст през 2009 г. бележат продажбите на FDG във връзка с екологичната линия в производствата в глобален мащаб, в частност и в България.</p> <p>Стъкларският сектор и най-вече леярството и производството на хартия са сегментите, където се рализира по-сериозно свиване на продажбите.</p> <p>ЕБИТДА на “Каолин” АД за 2009 г. в размер на 18 452 хил. лева се запазва на почти същото ниво от предходната година, което е пряк резултат от оптимизиране на условията на доставките на основни производствени материали; аутсорстване на част от жп логистиката; редуциране на персонала и реализация на планирането намаление на енергийните разходи в резултат на последователно провежданата през последните години, политика за енергийна ефективност в “Каолин” АД.</p> <p>Нетният финансов резултат на дружеството за изминалата</p>

	<p>година е 7 329 хил. лева спрямо 8 753 хил. лева за 2008 г..</p> <p>Значителна част от инвестициите, стартирали от предходни години през 2009 г. бяха ефективно завършени и въведени в експлоатация, в това число и крупните инвестиции на “Каолин” АД в украинското дъщерно дружество „ПКСП”.</p> <p>В последното тримесечие на 2009 г. стартира реализацията на одобрения проект на дружеството по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика” 2007-2013 Операция BG161PO003-2.1.05 „Технологична модернизация в големи предприятия”.</p> <p>На 27.01.2010 г. дружеството получи концесия за находището “Балабана” за добив на кварц- каолинова суровина в община Дулово.</p>
29.01.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен индивидуален финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2009г.</p>

2. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД И ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА ОТ ГРУПАТА, НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 Г. С НАТРУПВАНЕ

Важните събития за „Каолин” АД и дъщерните дружества от групата, настъпили от началото на финансовата година до края на първото тримесечие на 2010 г. с натрупване, са посочени в т. 1 от настоящия Междинен доклад за дейността.

3. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД И ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА ОТ ГРУПАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

“Каолин” АД отчита за първите три месеца на 2010 г. консолидирани приходи от продажби в размер на 28 639 хил. лева, спрямо 24 065 хил. лева за същия период на миналата година.

Нетният финансов резултат на Групата за изминалото тримесечие е печалба в размер на 547 хил. лева в сравнение с печалба от 178 хил. лв. за първото тримесечие на 2009г. В същото време малцинственото участие излиза на печалба от 168 хил. лева в сравнение с отчетената загуба от 7 хил. лева за същия период на миналата година.

4. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО „КАОЛИН” АД ПРЕЗ СЛЕДВАЩИЯ ФИНАНСОВ ПЕРИОД

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Лихвен риск

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към 31.03.2010 г. Групата ползва дългосрочно и краткосрочно банково финансиране, както и финансов лизинг.

По всички изброени по-горе позиции Групата отчита лихвен риск по отношение на плаващата надбавка, формираща цената на привлечения ресурс.

Ликвиден риск

Този риск в променената икономическа ситуация е един от най-актуалните в момента. Към края на разглеждания период Групата има добри показатели за ликвидност в новите условия.

НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Въздействие върху околната среда

Като резултат от производствената си дейност Групата въздейства и върху останалите елементи на околната среда, а именно: експлоатира природни суровини, потребява енергийни ресурси и други. В съответствие с нормативните изисквания и установените добри практики “Каолин” АД непрекъснато осъществява превантивни действия и съгласувани мероприятия за максимално ограничаване на негативните въздействия върху околната среда, произтичащи от дейността на някои от дружествата в групата.

Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и евро. Курсът на еврото е фиксиран към курса на лева. Чуждестранните трансакции на Дружеството, деноминирани в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск.

Кредитен риск

Максималният кредитен риск, свързан с финансовите активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в Отчета за финансовото състояние на Групата. Търговските и другите вземания на Групата се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск, като за целта освен ежедневен контрол по вземанията, Групата традиционно използва и застраховане на бизнеса си с определени клиенти, както и факторинг услуги.

5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 Г.

Сключените сделки (обороты) със свързани предприятия към 31.03.2010 г. са посочени по видове в таблицата по-долу:

Предоставени заеми

31.03.2010

‘000 лв.

9

Възстановени заеми	-
Покупка на материални запаси и дълготрайни активи	863
Продажба на материални запаси и дълготрайни активи	1 839
Покупка на услуги	148
Продажба на услуги	38
Други покупки /аванси/	77
Други продажби /аванси/	98

31.05.2010 г.
гр. София

А. Ангелова – Тумбева
/ Изпълнителен директор/