



**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА „КАОЛИН” АД, ГР. СЕНОВО  
ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г.  
НА КОНСОЛИДИРАНА БАЗА,  
СЪГЛАСНО ЧЛ.100о, АЛ.4, Т.2 ОТ ЗППЦ**

**1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД И ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА ОТ  
ГРУПАТА, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г.  
(01.10.2009 г. – 31.12.2009 г.)**

<b>Дата</b>	<b>Корпоративно събитие или информация</b>
09.12.2009 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>В Търговския регистър е вписана промяна в състава на Управителния съвет, съгласно приетото на решение на НС на “Каолин” АД за освобождаването от длъжност като член на УС на “Каолин” АД на Фридрих Катцер.</p>
30.11.2009 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>На 30.11.2009 г. Надзорния съвет на “Каолин” АД прие решение да бъде извършена промяна в състава на Управителния съвет, както следва: освобождава от длъжност като член на Управителния съвет на “Каолин” АД Фридрих Георгиев Катцер, ЕГН 6009191064.</p> <p>Промяната в състава на Управителния съвет предстои да бъде вписана в Търговския регистър.</p>
27.11.2009 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>На 26.11.2009 г. в търговския регистър е вписано новоучредено дъщерно дружество на “Каолин” АД – “Солар Венчърс” ЕООД. Едноличен собственик на капитала на новоучреденото дружество е “Каолин” АД.</p> <p>Вписването на новоучреденото дружество бележи старта на оповестеното в началото на този месец реструктуриране на соларния бизнес, респ. вертикалната интеграция в структурата на “Алфа Финанс Холдинг” АД.</p>
12.11.2009 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на</p>

**обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:**

За деветмесечието на 2009 г. “Каолин” АД отчита консолидирани приходи от продажби в размер на 93 656 хил. лева спрямо 108 210 хил. лева за същия период на миналата година. Спрямо отчетения спад на продажбите от 17 % към полугодieto, това означава намаление на спада до 13,45 % към септември 2009 г., спрямо същия период на 2008 г.. Налице е положителен тренд на нормализиране на продажбите и на консолидирана база. По-конкретно в тази връзка за изминалите три тримесечия на тази година показателите са следните: второ тримесечие (31 250 хил. лева) спрямо първо тримесечие (24 065 хил. лева), т.е. ръст от 30 %, трето тримесечие (38 341 хил. лева) спрямо второ тримесечие - ръст от 23 %. Нормализирането на продажбите през трето тримесечие е в резултат на подобряване на конюнктурата в няколко индустрии, като най-значително влияние оказва увеличението на износа от България за клиенти от керамичната индустрия. Добро представяне бележи и реализацията на продуктите в строителния сектор. В структурно отношение приходите от продажби по индустрии през 2009 г. запазват дела си в общите приходи, аналогично на тяхното разпределение към 30.09.2008 г. Прави впечатление дори, че в строителния сектор към 30.09.2009 г. има нарастване на дела на същия спрямо общите приходи (15%) в сравнение със същия период на 2008 г. (13%). Именно в този сектор е и основния принос на дъщерните дружества от Сърбия и частично от Украйна. Известно подобрене през този период бележи и сектора леярство, най-вече извън България, което на консолидирана база се изразява в увеличение на дела му в общите приходи (5%) в сравнение с дела на този сектор на индивидуална база (2%). Нетният финансов резултат на дружеството за деветмесечието е печалба в размер на 7 267 хил. лева, спрямо 9 738 хил. лева за същия период на 2008 г. Към 30.09.2009 г. печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) в размер на 19 159 хил. лева се увеличава с над 7 % спрямо ЕБИТДА за същия период на 2008 г. Нетният финансов резултат само за третото тримесечие е 3 263 хил. лева, в сравнение с 3 984 хил. лева за същото тримесечие на 2008 г. За този финансов резултат на дружеството влияние оказва сериозното ограничаване на разходите за оперативна дейност, в това число редуциране на персонала общо за Групата до 1 481 души спрямо 1 658 души в началото на тази година. Оптимизиране на енергийните разходи в следствие на приключилите инвестиционни проекти – газификация в България и пълна автоматизация в Украйна на новата инсталация за промиване и сушене на кварцов пясък.

Влияние има и оптимизирането на логистичните разходи на групово ниво допълнено от своя страна от новите пазарни нива в морското и жп навло, чийто потенциал генерира допълнителен резерв за подобрения и за следващите периоди. През изминалото тримесечие “Каолин” АД бе сертифицирано по международните стандарти ISO 14001:2004 за екологично

	<p>производство и ISO 18001:2007 за безопасна работна среда. Междувременно фотоволтаичните модули на “Соларпро” АД получиха два международни TUV сертификата. Единият сертификат е за качество и видова класификация, а другият е за безопасност. Към края на деветмесечието дела на “Соларпро” АД в общите приходи на групата е малко над 6%. В началото на м.11.2009 г. “Соларпро” АД въведе в експлоатация още 680 kWp мощности от фотоволтаичната централа в с. Янково, Шуменско. Така към момента в експлоатация са общо 1,018 MWp (мегаватпика). Централата е присъединена към електроразпределителната мрежа на E.ON и доставя електроенергия на дружеството.</p>
12.11.2009 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен консолидиран отчет за трето тримесечие на 2009г.</b></p>
04.11.2009 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>„Алфа Финанс Холдинг” АД и неговото дъщерно дружество „Каолин” АД започват реструктурирането на бизнеса, свързан с производството на компоненти, изграждането и оперирането на соларни електроцентрали и други възобновяеми енергоизточници. Реструктурирането цели да бъде обособена и създадена нова вертикално интегрирана холдингова структура с бъдещо наименование „Соларпро Холдинг”. Новата структура няма да е част от „Каолин” АД, а ще е в рамките и под контрола на „Алфа Финанс Холдинг” (АФХ). Тя ще бъде поделена на няколко основни структурни звена: Едното звено ще бъде за производство на фотоволтаични панели и изграждане на соларни електроцентрали – сега съществуващото дружество „Соларпро”. Второто ще включва производство на технологично оборудване за първото производство. Третото звено ще обособи съществуващи и бъдещи собствени проекти за изграждане на соларни електроцентрали. В резултат на генерираната синергия при това реструктуриране се очаква значително съкращаване на разходите на единица инсталирана мощност, както и консолидиране на цялата добавена стойност в процеса на изграждане на фотоволтаични електроцентрали. Очаква се „Соларпро Холдинг” да бъде регистриран за търговия на Българска фондова борса в близките няколко месеца, след изпълнение на съответните законови процедури. В средносрочен план, когато са налице подходящи условия, новият холдинг ще потърси финасиране от капиталовия пазар. На акционерите на „Каолин” АД, което в момента притежава контролното участие в „Соларпро”, ще бъде предоставена възможност за замяна на акции от „Каолин” АД с акции от „Соларпро Холдинг” след регистрацията му за търговия на борсата. Тази програма ще бъде изпълнена при условия и срок, които ще бъдат определени допълнително.</p>
27.10.2009 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти</b></p>

	<p><b>относно следното обстоятелство:</b></p> <p>“Каолин” АД отчита за деветмесечието на 2009 г. приходи от продажби в размер на 76 367 хил. лева. Така продажбите на дружеството запазват тренда за възстановяване, като нарастват с над 20 % през последното тримесечие спрямо предходните. Конкретно за изминалите три тримесечия на тази година показателите са следните: трето тримесечие (30 399 хил. лева) спрямо първо тримесечие (21 629 хил. лева) - ръст от 40 %, трето тримесечие спрямо второ тримесечие (24 339 хил. лева) – ръст от 25 %. Към 30.09.2009 г. “Каолин” АД успя да намали спада спрямо предходната година в продажбите си от 19 % за полугодieto на 16 % към деветмесечието. Увеличените продажби през трето тримесечие са в резултат на подобряване на конюнктурата в няколко индустрии, като най-значително влияние оказва увеличението на износа за клиенти от керамичната индустрия. Добро представяне бележи реализацията на продуктите в строителния сектор. Значителен ръст се отчита и при доставките на варовици за сероочистващи инсталации. Все още обаче няма сериозно възстановяване на продажбите за леярската и хартиената индустрия, които са едни от най-засегнатите от кризата в световен мащаб. Нетният финансов резултат на дружеството за деветмесечието е печалба в размер на 6 339 хил. лева, спрямо 8 417 хил. лева за същия период на 2008 г. Към 30.09.2009 г. печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) в размер на 15 858 хил. лева е с над 650 хил. лева по-висока от размера на ЕБИТДА за същия период на 2008 г. Нетният финансов резултат само за третото тримесечие е 2 646 хил. лева, в сравнение с 2 972 хил. лева за същото тримесечие на 2008 г. За този финансов резултат на дружеството влияние оказва сериозното ограничаване на разходите за оперативна дейност, в това число редуциране на персонала до 1 014 души спрямо 1 141 души в началото на тази година. Пълната газификация на целия производствен район Каолиново също доведе до значително намаляване на енергийните разходи. Оптимизирането на логистичните разходи, чрез аутсорстване на част от дейностите по вътрешна логистика, както и дългосрочно договаряне на значителен дял от външната логистика също намери отражение в подобряване на структурата на разходите на “Каолин” АД към деветмесечието. През изминалото тримесечие дружеството бе сертифицирано по международните стандарти ISO 14001:2004 за екологично производство и ISO 18001:2007 за безопасна работна среда.</p>
27.10.2009 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен отчет за трето тримесечие на 2009г.</b></p>
22.10.2009 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>„Каолин” АД се присъедини към международната асоциация IMA-Europe, секция „KPC-Europe” („Асоциация Каолин и Пластични Глини – Европа”). Дружеството бе прието за член по</p>

	<p>време на Генералната асамблея в Карлови Вари, Чехия. Международната асоциация за каолин и глини е създадена в края на 90-те години, за да представлява индустрията на европейско ниво. Сред основните ѝ цели са: предоставяне на информация за проучването на находища, добива, производството, обработването, приготвянето, маркирането и приложенията на суровините; дефинирането на адекватни законодателни норми и работен стандарт. Приоритетно „КРС-Еуроге“ организира научни изследвания, свързани с околната среда, икономическите и социалните условия, здравето и безопасността на труда. Представители на секретариата на IMA-Еуроге имат достъп до най-високи нива в Европейската комисия в Брюксел. Тяхното експертно мнение се взема предвид при изготвянето на различни общовалидни нормативни документи за производители на индустриални минерали от ЕС. Първите преки ангажименти на „Каолин“ АД в IMA – Еуроге са свързани с участието на дружеството в работната група по екология. Специалистите по околна среда защитават интересите на членовете при прилагане на директивите за минните отпадъци, опазването на почвите, водите и широк спектър от други въпроси за устойчивото развитие в областта на индустриалните минерали. Планирано е също така участието на „Каолин“ АД в още работни групи, сред които „Здравословни и безопасни условия на труд“; „REACH“ (регламент на ЕС за химичните вещества), който защитава интереса на производителите във връзка с изискванията за регистрация на всички химични вещества и препарати; „Индустриални парникови емисии“.</p> <p>„Каолин“ АД е единствената българска компания, член на „КРС-Еуроге“.</p>
<p>08.10.2009 г.</p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>„Каолин“ АД получи международно признатите сертификати ISO 14001:2004 и OHSAS 18001:2007. Сертифицирането по двете нови системи е извършено от SGS България и има тригодишна валидност. Според политиката на сертифициращата организация след този период компанията трябва да премине процес на ресертификация. Условие за получаване на сертификатите е успешното внедряване на системите за управление на околната среда и безопасните условия на труд – процес, който отне на „Каолин“ АД близо две години. Със сертификацията си по ISO 14001:2004 компанията доказва въвеждането на поредица от грижи за екологично отговорното производство на продукти, предлагани от компанията на световния пазар за стъкло, керамика, хартия и др. Екологичният сертификат гарантира, че „Каолин“ АД минимизира въздействието над околната среда, което включва модернизиране на всички производства по начин, гарантиращ генерирането на минимални емисии въглероден двуокис в атмосферата и намаляването на енергийното потребление. Модернизацията включва също и разработването на технологии с „нулев“ отпадък; създаването</p>

	<p>на продукти, водещи до повишаване на енергийната ефективност редица други „зелени” стъпки. Издаденият сертификат съгласно OHSAS 18001:2007 демонстрира ангажираността на компанията за безопасна работна среда и защита на служителите от трудови злополуки. Внедряването на системата подобрява управлението и контрола на трудовото здраве, подпомага спазването на законовите задължения в тази сфера, повишава културата на безопасен труд в дружеството и подобрява репутацията на организацията за безопасен труд.</p> <p>Първата система, която „Каолин” АД внедри е още през 2001 година - за управление на качеството съгласно ISO 9001:2000.</p>
<p>06.10.2009 г.</p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>На 6 октомври (вторник) официално бе открит заводът за фотоволтаични панели на "Соларпро" АД (<a href="http://www.solarpro.bg">www.solarpro.bg</a>) в Силистра. Лентата на завода прерязаха премиерът Бойко Борисов и председателят на УС на "Алфа финанс холдинг" Иво Прокопиев. На церемонията министър-председателят Бойко Борисов и министърът на икономиката Трайчо Трайков връчиха на компанията два сертификата за инвеститор клас А за планираните високотехнологични дейности в областта на възобновяемите енергийни източници, издадени от Българската агенция за инвестиции. Първият сертификат е за планираното разширяване на завода в Силистра, а вторият за фотоволтаичната централа в с. Янково, Шуменско. Визията на основния акционер е „Соларпро” да се превърне във вертикално интегрирана компания за изграждане и опериране на системи за производство на енергия от слънцето и други възобновяеми източници. Чрез няколко дъщерни дружества „Соларпро” планира да изгради серия от соларни паркове в България и съседните страни, като предвижда общата инсталирана мощност до края на 2012 година да надхвърли 100 MW. За същия период се планира производственият капацитет на панели да достигне между 100 и 150 MW годишно, в това число и чрез внедряване на панели, произвеждани по други технологии. „До момента в проекта са инвестирани над 20 млн. евро. Слънчевите централи в процес на изграждане изцяло запълват сегашния капацитет на завода за следващите четири години. Общо смятаме във всички фази на това производство – през производството на фотоволтаични панели до изграждането на фотоволтаични паркове да бъдат инвестирани около 100 млн. евро”, каза Иво Прокопиев, председател на УС на „Алфа финанс холдинг”. „Това производство е много важно за нас, защото ще спести 300 хиляди тона вредни емисии”, каза на откриването премиерът Бойко Борисов.</p> <p>„Соларпро” ще създаде нови работни места, чийто брой е пряко свързан с разширяването на производствения капацитет на предприятието. В края на 2010 г. броят на служителите ще нарасне с 41 нови работни места и ще достигне общо 256 души. „Соларпро” се ангажира с обучението на инженерите и</p>

операторите на фотоволтаичните поточни линии. Преди броени дни компанията подписа за целта споразумение с Русенския университет „Ангел Кънчев“ за обучаване на кадри, проектиращи и използващи фотоволтаични системи. „Соларпро“ и университетът ще изградят специална лаборатория при Факултет „Електротехника, електроника и автоматика“. „Соларпро“ изгражда основната част от слънчевите централи върху замърсена земя, която не е годна за земеделие, както и ще експериментира отглеждане на земеделски култури под соларните панели. Целта на компанията е над 80% от влаганите елементи и материали в изграждането на слънчевите централи да бъдат произведени в България. Развитието на соларния сектор ще подкрепи сектори като производството на стъкло в региона, местни строителни компании, металообработването, кабелната индустрия, комуникационните системи. Фотоволтаиците на "Соларпро" са от типа тънкослойни аморфно-силициеви панели. Технологиата на производство отговаря на най-високите европейски изисквания. Предимство на технологията е много по-ниската инвестиция на единица инсталирана мощност, в сравнение с другите соларни технологии, и същевременно осигуряване на висок добив. Тънкослойните аморфно-силициеви панели работят добре и при слаба интензивност на слънчево греене и дифузна светлина, което ги прави ефективни при облачно време. Соларната енергия е най-чистата енергия. Тя не замърсява и не оказва никакво вредно въздействие върху околната среда. Средният срок на откупуване на енергийните разходи и въглеродни емисии за производството на компонентите на слънчева централа е под 3 години, при срок на експлоатация между 25 и 30 години.

„Соларпро“ кандидатства за сертификат за инвеститор клас А през май 2009 г., като апликацията е първата, която се възползва от направените по-рано тази година промени в Закона за насърчаване на инвестициите, касаещи проекти във високотехнологични дейности.

Основен акционер в „Соларпро“ АД е „Каолин“ АД, част от „Алфа финанс холдинг“ АД. В края на март т.г. бяха произведени първите панели от първата производствена линия на завода. Неотдавна бе пуснат в експлоатация и първият етап на фотоволтаичната електроцентрала в с. Янково, Шуменско, която ще е с обща номинална мощност 2404 kWp. Предвижда се около "Соларпро" да се създаде регионален клъстер за технологии и производство на чиста енергия.

**2. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД И ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА ОТ ГРУПАТА, НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г. С НАТРУПВАНЕ.**

Важните събития за „Каолин” АД и дъщерните дружества от Групата, настъпили през четвъртото тримесечие на 2009 г. са посочени в т. 1 от настоящия Междинен доклад за дейността.

Дата	Корпоративно събитие или информация
09.09.2009 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>На 09.09.2009г. Каолин" АД получи i-годишно разрешение за проучване за неметални полезни изкопаеми в площ „Неофит Рилски", намираща се в землището на общините Суворово, Ветрино и Девня, област Варна. Това стана ясно от публично обявено решение на Министерски съвет. Заявеният размер на площта е 29,4 кв. км. Теренът ще бъде проучен за възможността за добив на варовици. Инвестиционният план на дружеството е за 36 600 лв., като са предвидени допълнително 3 700 лв. за рекултивация.</p>
28.08.2009 г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>“Каолин” АД отчита за второто тримесечие на 2009 г. консолидирани приходи от продажби в размер на 31 250 хил. лева спрямо 24 065 хил. лева за първите три месеца на годината. Тези данни за полугодieto са съответно 55 315 хил. лева спрямо 66 684 хил. лева за 2008 г., т.е. намалението е със 17 %-та. На консолидирана база към 30.06.2009 г. дружеството отчита по-малък спад в продажбите отколкото на неконсолидирана база спрямо същия период на 2008 г. (17 % спрямо 19 % за индивидуалните приходи). Това е в резултат както на нормализиране на производствената и търговска дейност в Украйна, съпроводено с предстоящото завършване на мащабната инвестиция в дъщерното дружество “ПКСП” Украйна, така и на стабилното позициониране на дъщерните компании в Сърбия. През изминалото тримесечие “Соларпро” АД за пръв път отчита съществен принос към приходите на Групата в размер на почти 6 %. Като пряк резултат от това тази седмица официално бе пуснат в експлоатация първия етап на фотоволтаичната електроцентрала на „Соларпро” в с. Янково, Шуменско. Първият етап от проекта „North-East 1” е с инсталирана мощност 338 kWp (киловатпика). Централата вече успешно е присъединена към електроразпределителната мрежа на Е.ОН и доставя електроенергия на електроразпределителното дружество. Пълната мощност на централата ще бъде въведена в експлоатация до края на годината. Цялата централа „North-East 1” е с номинална мощност 2404 kWp и ще бъде най-големият фотоволтаичен парк у нас. На 29.06.2009 г. капиталът на “Соларпро” АД бе увеличен, като „Каолин” АД записа цялото</p>

	<p>увеличение в размер на 12 млн. лева и по този начин капиталът на дъщерното дружество стана 24 млн. лева. В края на март бяха произведени първите панели от първата производствена линия на завода за слънчеви фотоволтаични панели в Силистра. Нетният финансов резултат на Групата за второто тримесечие на 2009 г. е печалба в размер на 3 826 хил. лева спрямо 178 хил. лева за първите три месеца на годината. Спрямо първото шестмесечие на 2008 г. печалбата на групата от 5 754 хил. лева, спада на 4 004 хил. лева към 30.06.2009 г. Както и на индивидуална, така и на консолидирана база ЕБИТДА запазва нивата си от предходния период на миналата година, като на консолидирана база към 30.06.2009 г. има лек ръст (11 458 хил. лева спрямо 11 372 хил. лева към 30.06.2008 г.) Сериозното подобрене на финансовия резултат през второто тримесечие е резултат от предприетите сериозни оптимизации на оперативната дейност, стартирали още в края на 2008 г., в т.ч. редуциране на персонала, пуск в експлоатация на нови технологични мощности, разширената продуктовата база и навлизане на нови пазари</p>
<p><b>28.08.2009 г.</b></p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен консолидиран отчет за Второ тримесечие на 2009г.</b></p>
<p><b>27.08.2009 г.</b></p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>На основание разпоредбите на чл. 826 от ЗППЦК приложено Ви представяме настоящия документ, който съдържа или препраща към цялата информация, която "Каолин" АД е публикувало или предоставило на разположение на обществеността по друг начин за последните 12 месеца в Р България или в друга държава членка:</p> <p>1."Каолин"АД е разкривало регулирана информация относно дружеството посредством единната система за предоставяне на информация по електронен път Е-Регистър, като информацията може да бъде намерена на електронната страница на КФН - <a href="http://www.fsc.bg">www.fsc.bg</a>.2."Каолин" АД е разкривало информация към обществеността чрез системата Екстри Нюз – <a href="http://www.x3news.com">http://www.x3news.com</a> и чрез платформата <a href="http://bizkit.dnevnik.bg/">http://bizkit.dnevnik.bg/</a>, където може да бъде намерен пълният обем от информацията разкривана към обществеността .3.Пълният обем от информацията разкривана към обществеността може да бъде намерен и на електронната страница на дружеството<a href="http://www.kaolin.bg">www.kaolin.bg</a> .</p>
<p><b>24.08.2009 г.</b></p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b></p> <p>На 24 август (понеделник) официално бе пуснат в експлоатация първия етап на фотоволтаичната електроцентрала на „Соларпро” в с. Янково, Шуменско. Първият етап от проекта „North-East 1” е с инсталирана мощност 338 kWp (киловатпика). Централата вече успешно е присъединена към електроразпределителната мрежа</p>

	<p>на E.ON и доставя електроенергия на електроразпределителното дружество. Пълната мощност на централата ще бъде въведена в експлоатация до края на годината. Цялата централа „North-East 1” е с номинална мощност 2404 kWp и ще бъде най-големият фотоволтаичен парк у нас. За изграждане на първи етап са използвани 8 064 тънкослойни фотоволтаични модула. Металните конструкции, носещи модулите, са разположени на първия етап в 13 редици. Соларната централа не е построена върху земеделски земи, а върху индустриален терен, на който преди разчистването са били разположени изоставени стопански сгради и оранжерии. По този начин съоръжението не отнема от съществуващия земеделски фонд, а на практика рекултивира изоставен стопански терен. Рекултивирането на изоставени и замърсени индустриални терени е част от мисията на компанията, като този подход ще бъде приложен и при останалите проекти. Централата в Янково се изгражда с тънкослойни фотоволтаични панели, произведени от „Соларпро” във фабриката в Силистра. Компанията е единствената в България, която затваря пълния цикъл на производство на фотоволтаични панели. Компонентите на централата са предимно български, всички подизпълнители са местни компании, което осигурява нови директни и косвени работни места в района на Североизточна България. Фотоволтаичните панели на „Соларпро” са от типа тънкослойни аморфно-силициеви панели. Основно предимството на тази технология е, че тя изисква много по-ниска инвестиция на единица инсталирана мощност, в сравнение с другите разпространени соларни технологии, като осигурява висок добив. Друго предимство е, че тънкослойните аморфно-силициеви панели работят добре и при слаба интензивност на слънчево греене и дифузна светлина, което ги прави ефективни при облачно време. Тези панели също така имат и по-малки загуби при работа на висока температура в сравнение с конвенционалните кристални модули. „Соларпро” е дъщерно дружество на „Каолин”, което изгради най-големия завод за слънчеви панели на Балканите, с планиран капацитет от 18 мегавата годишно, организиран в три производствени линии на този етап. Капиталът на дружеството неотдавна бе увеличен за пореден път, от 12 на 24 млн. лева. В края на март бяха произведени първите панели от първата производствена линия на завода за слънчеви фотоволтаични панели в Силистра. Предвижда се около „Соларпро” да се създаде регионален клъстер за технологии и производство на чиста енергия.</p>
<p>30.07.2009г.</p>	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</b>  “Каолин” АД отчита за първото полугодие на 2009 г. приходи от продажби в размер на 45 968 хил. лева. Така продажбите на дружеството бележат увеличение спрямо първото тримесечие на 2009 г., като от 21 629 хил. лева се увеличават на 24 339 хил. лева за второто тримесечие. Въпреки усложнената икономическа обстановка, размерът на продажбите през</p>

	<p>първите шест месеца на тази година е едва с 19 % по-нисък спрямо продажбите за същия период на предходната 2008 г. През второто тримесечие се наблюдава увеличение на размера на приходите от продажби в керамичната индустрия и в строителството съответно с 43 % и 77 % спрямо първото тримесечие на 2009 г. Нетният финансов резултат на дружеството за полугодieto е печалба в размер на 3 693 хил. лева, спрямо 5 445 хил. лева за същия период на 2008 г. В същото време печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) е в размер на 9 687 хил. лева и остава на нивото от полугодieto на 2008 г. Нетният финансов резултат само за второто тримесечие е 3 352 хил. лева, в сравнение с 4 098 хил. лева за същото тримесечие на 2008 г. За значителното увеличение на финансовия резултат през второто тримесечие влияние оказва и сериозното ограничаване на разходите за оперативна дейност, които на практика остават на нивото от първото тримесечие на 2009 г. Сериозно са оптимизирани разходите, свързани с персонала, транспортните и логистични услуги, материалните разходи. Нарастват единствено амортизационните отчисления. През изминалото тримесечие дружеството успешно премина и през втория етап на сертификационния процес по ISO 14001. В края на полугодieto “Каолин” АД реализира още едно увеличение на капитала на дъщерното “Соларпро” АД (от 12 млн. лева на 24 млн. лева), което започна производство на соларни панели през отчетния период, както и изграждане на соларни централи. Първата централа, Проект North-East 1, с максимална мощност от 2,4 MW се изгражда на територията на с. Янково, Шуменско. Тя ще бъде пусната в експлоатация през втората половина на 2009 г. (<a href="http://www.solarpro.bg">www.solarpro.bg</a>).</p>
30.07.2009г.	<p><b>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен индивидуален финансов отчет за второ тримесечие на 2009г.</b></p>

### **3. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

За 2009 г. “Каолин” АД отчита консолидирани приходи от продажби в размер на 135 576 хил. лева спрямо 143 036 хил. лева за същия период на миналата година. Това означава свиване на продажбите с 5 % за 2009 г. спрямо 2008 г..

И през четвъртото тримесечие реализацията на продуктите в строителния сектор на консолидирана база остана стабилна след възстановяването, което отбеляза от третото тримесечие. В този сектор основния принос от страна на дъщерните дружества е на сръбските дружества “Копови” и “Сърбокварц”, както и Украйна.

Приходите от сектора леярство, реализирани от дъщерните дружества в Сърбия водят до увеличение на дела му в общите приходи на консолидирана база (5 %) в сравнение с дела на този сектор на индивидуална база (2 %).

Основното намаление на приходите на групово ниво идва от стъklarския сектор и керамиката, което до голяма степен се компенсира с реализацията на FDG варовик, основно в България.

Нетният финансов резултат на Групата за 2009 г. е печалба в размер на 4 862 хил. лева, спрямо 9 691 хил. лева за същия период на 2008 г. Към 31.12.2009 г. печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) в размер на 23 591 хил. лева се увеличава с почти 2 % спрямо ЕБИТДА за същия период на 2008 г.

В края на 2009 г. приключи първата фаза от обявеното реструктуриране на соларния бизнес със създаването на “Соларпро Холдинг” АД, чийто финансови данни са включени към оповестените по-горе данни.

В тази връзка предстои изпълнение на втората фаза от реструктурирането – отделяне на соларния бизнес от основния бизнес на групата “Каолин” АД чрез предоставяне на възможност на акционерите му за придобиване на собственост в енергийния холдинг.

#### **4. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО „КАОЛИН” АД ПРЕЗ СЛЕДВАЩИЯ ФИНАНСОВ ПЕРИОД**

##### **Общи Макроикономически рискове**

През четвъртото тримесечие на 2009 г. се наблюдават първите индикации за подобрене на бизнес климата в Европа.

Българската икономика е от отворен тип, което прави местните икономически субекти изключително зависими от сътресенията на световните пазари като негативните последствия се пренасят в кратки срокове и на местна територия.

Българската икономика и особено експортно ориентиранията отрасли, свързани с износ, са силно зависими от състоянието на икономиката на ЕС, доколкото компаниите в съюза на общността са основен търговски партньор на България. Поради тази причина подобрието на икономиката на ЕС, ще е основен фактор за съживяването и на българската икономика. На национално ниво, влияние ще оказват най-вече увеличаващият се ръст на безработицата, достъпът до банково финансиране, размерът на лихвите по кредитите и притокът на чужди инвестиции.

##### **Валутен риск**

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и евро. Курсът на еврото е фиксиран към курса на лева. Чуждестранните трансакции на Дружеството, деноминирани в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск, но нетната позиция в щатски долари на дружеството е под 5 %.

##### **Кредитен риск**

Максималният кредитен риск, свързан с финансовите активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в Отчета за финансовото състояние на дружеството. Търговските и другите вземания на дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск, като за целта освен ежедневен контрол по вземанията, дружеството традиционно използва и застраховане на бизнеса си с определени клиенти, както и разчита на съдействие от страна на факторинг компанията, с която работи в момента.

## Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към 31.12.2009 г. дружеството ползва дългосрочно и краткосрочно банково финансиране, както и финансов лизинг.

По всички изброени по-горе позиции дружеството отчита лихвен риск по отношение на плаващата надбавка, формираща цената на привлечения ресурс.

Съществено увеличение на основния лихвен процент в Евророната би довел до увеличение на плащанията по банковите заеми на компанията, тъй като лихвата по тях е плаваща и е базирана на едномесечния или тримесечния EURIBOR.

Следващата таблица представя пасивите на дружеството към 31.12.2009 г. с техните номинални лихвени проценти:

31.12.2009 г.	Лихвен %	Лихвоносни ‘000 лв		Безлихвени ‘000 лв		Общо ‘000 лв
		До 1 година	Над 1 година	До 1 година	Над 1 година	
Задължения по получени банкови заеми (главница)	от 1,69 % до 5,70 %	40 744	62 359	-	-	103 103
Задължения по договори за финансов лизинг (главница)	от 2,24 % до 8,51 %	1 953	3 767	-	-	5 720
Задължения по облигационни заеми	6,5 %	-	11 915	-	-	11 915
Задължения към свързани лица	-	-	-	1 004	-	1 004
Търговски и други задължения	-	-	1 509	21 756	-	23 265

## Ликвиден риск

Този риск в променената икономическа ситуация е един от най-актуалните в момента. Към края на отчетния период дружеството има сравнително добра ликвидност.

## Въздействие върху околната среда

Като резултат от производствената си дейност дружеството въздейства и върху останалите елементи на околната среда, а именно: експлоатира природни суровини, консумира енергийни ресурси, емитира вредни емисии в атмосферния въздух, зауства производствени и битови отпадни води в повърхностни водни обекти, нарушава целостта на почвите, генерира производствени и битови отпадъци. В съответствие с нормативните изисквания и установените добри практики “Каолин” АД непрекъснато осъществява превантивни действия и съгласувани мероприятия за максимално ограничаване на негативните въздействия върху околната среда, произтичащи от дейността на дружеството.

**5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2009 Г.**

Сключените сделки със свързани предприятия към 31.12.2009 г. са посочени по видове в таблицата по-долу:

	<b>31.12.2009</b>
	<b>‘000 лв.</b>
Предоставени заеми	9 167
Възстановени заеми	10 246
Покупка на материални запаси и дълготрайни активи	4 433
Продажба на материални запаси и дълготрайни активи	7 692
Покупка на услуги	1 731
Продажба на услуги	346

26.02.2010 г.

гр. София

За „КАОЛИН” АД: \_\_\_\_\_  
/А. Ангелова – Тумбева/