



**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „КАОЛИН” АД, ГР. СЕНОВО
ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА
2010Г.,СЪГЛАСНО ЧЛ.100О, АЛ.4, Т.2 ОТ ЗППЦК**

**1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО
ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 Г. (01.07.2010 Г. – 30.09.2010 Г.)**

Дата	Корпоративно събитие или информация
14.09.2010 г.	Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността уведомление относно информацията, която е ракрива дружеството и системите, чрез които я оповестява.
01.09.2010 г.	Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността уведомление относно следното обстоятелство: Днес 01.09.2010 г. официално приключи замяната на акции на „Каолин” АД за такива на „Соларпро холдинг” АД. През целия период на замяната са заменени 1 330 002 акции на „Каолин” АД, представляващи 5,32% от капитала на добивната компания. Максималния възможния размер на замяната възлизаше съгласно обявените условия на 1 562 500 акции на „Каолин” АД, т.е. 85,12 % от акционерите на „Каолин” АД са заменили своите акции за акции на „Соларпро Холдинг” АД. Срещу тях са дадени 34 580 052 акции на „Соларпро холдинг” АД или 73,95% от капитала на компанията. Дъщерното дружество на „Каолин” АД – „Солар венчърс” продължава да притежава 5 420 159 акции на „Соларпро холдинг” АД, което представлява 11,59% от капитала на дружеството.Припомняме, че „Соларпро холдинг” АД бе отделена като вертикална интегрирана холдингова структура в края на 2009 г. Това бе извършено в следствие на реструктуриране на бизнеса на "Каолин" АД, свързан с производството на компоненти, изграждането и оперирането на соларни електроцентрали и други възобновяеми енергоизточници (ВЕИ).Предстои в скоро време ръководството на „Каолин” АД, в качеството си на орган, упражняващ правата като едноличен собственик на „Солар Венчърс” ЕООД, да вземе решение относно останалия незаменен пакет акции на „Соларпро Холдинг” АД, както и по отношение на получените акции от „Каолин” АД в резултат на замяната, за което инвеститорите и всички заинтересовани лица ще бъдат своевременно информирани
01.09.2010 г.	Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността уведомление относно следното обстоятелство: На основание чл.145, ал.1, т.1 от ЗППЦК Мов Клоувър Лимитед, Великобритания уведоми дружеството – Каолин АД относно

	<p>прехвърлянето чрез замяна на 159 526 броя акции или 0.64 % от капитала на Каолин АД, извършена от страна на Мов Клоувър Лимитед. Сделката е с дата на сетълмент в Централен депозитар АД – 19.08.2010 г. В резултат на промяната Мов Клоувър Лимитед притежава пряко 2 392 898 броя акции от капитала и същия брой гласове в ОСА или 9.57 % от капитала на Каолин АД. Мов Клоувър Лимитед упражнява правото на глас в ОСА по 2 392 898 броя акции от капитала на публичното дружество пряко, а не чрез контролирани лица.</p>
30.08.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен консолидиран финансов отчет за второ тримесечие на 2010г.</p>
25.08.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността уведомление за паричен дивидент, съдържащо следната информация:</p> <p>Във връзка с приетото решение по т.12 на проведеното на 21.06.2010 г. ОСА на „Каолин” АД за разпределяне на дивидент, Управителният съвет на дружеството на свое заседание от 25.08.2010 г. прие следните условия за изплащане на дивидента на базата на установения общ размер от 3 750 000 лева:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Брутен размер на дивидента за една акция - 0,15 лева 2. Нетен размер на дивидента на една акция – 0,1425 лева за акционерите физически лица. 3. Избрана Търговска банка за изплащане на дивидента – „Уникредит Булбанк,, АД 4. Дата, към която се определя акционерния състав, съгласно изискванията на ЗППЦК – 05.07.2010 г. 5. Начин на изплащане на дивидент: <ol style="list-style-type: none"> 5.1. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър А на Централен депозитар (лични сметки), дивидентът ще бъде изплащан чрез клоновете на „Уникредит Булбанк,, АД. 5.2. На акционерите, чиито сметки за ценни книжа се намират в регистър Б на Централен депозитар /клиентска подсметка при инвестиционен посредник/ дивидентът ще бъде изплащан чрез съответния инвестиционен посредник със съдействието на „Централен депозитар,, АД. 6. Начален срок за изплащане на дивидента - 20.09.2010 г. 7. Краен срок за изплащане на дивидента - 20.12.2010 г. 8. След изтичане на крайният срок за изплащане на дивидента, в рамките на петгодишния давностен срок всеки акционер, който не е получил своя дивидент за 2009 г. ще може да го получи от дружеството в брой или по банков път след изрично отправено искане за това на адреса на управление на дружеството – гр. Сеново, ул. Дъбрава № 8 или факс – 084/612 505. Неполучените

	<p>и непотърсени дивиденди след изтичане на петгодишния давностен срок се отнасят във Фонд „Резервен„ на дружеството.</p> <p>9. Управителния съвет на дружеството възлага на Изпълнителния директор на „Каолин„ АД – Анелия Ангелова - Тумбева да подпише анекс към договор с „Централен депозитар„ АД и договор с „Уникредит Булбанк„ АД относно изплащането на дивидента на акционерите за 2009 г.</p>
30.07.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността уведомление относно информацията, която е ракривало дружеството и системите, чрез които тя е оповестявана.</p>
30.07.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността уведомление относно следното обстоятелство:</p> <p>Неконсолидираните приходи на „Каолин“ АД за първото полугодие на 2010 г. нарастват с 31% спрямо същия период на миналата година, като достигат 60 млн. лева. В същото време финансовия резултат се увеличава от 3.7 млн. лв. за първото полугодие на 2009 г. на 4.5 млн. лева за текущия период или ръст от над 20%. Компанията отчита ръст на продажбите на всички основни сектори, с изключение на строителството, където основния пазар в България продължава да се свива. Продажбите в керамичната индустрия бележат сериозен ръст на всички основни пазари, като водещи са Турция, Близкия изток и Северна Африка. Продажбите в сектора на стъклото бележат по-слабо възстановяване от керамиката, най-вече поради по-бавното възстановяване при производството на бутилки. Сериозно се увеличават и приходите от продажби на продукти в сектори като хартия, гумени профили, пластмаси и др. Делът на износа продължава да расте. Географията на продажбите се развива с нови пазари в Азия и Африка, като Индия, Пакистан, Виетнам, Кения, Южна Африка и други. Дружеството успява да поддържа контрола върху основните разходи, като тези за материали, възнаграждения и други нарастват с около 15% спрямо същия период на миналата година. Единствено при разходите за външни услуги се отчита сериозен ръст от близо 50%, което в най-голяма степен се дължи на увеличението на разходите за транспорт, свързано с ръста на цените на течните горива. Продажните цени на течните горива в страната са на едни от най-високите нива от периода преди началото на финансовата криза (първото полугодие на 2008 г.). Компанията отново стартира мащабна програма за наемане на безработни лица в региона на Вятovo по програма „Социални помощи за осигуряване на заетост“. Понастоящем първите близо 20 човека са назначени, като общия им брой до края на годината се очаква да надхвърли 40 човека.</p>
30.07.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен индивидуален финансов отчет за второ тримесечие на 2010г.</p>
02.07.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността уведомление относно следното обстоятелство:</p> <p>В резултат на реорганизация в дейността на „Каолин“ АД, ЕИК</p>

827182866 („Каолин“), от началото на 2010 г. бизнесът на дружеството в областта на възобновяемите енергийни източници (дотогава осъществяван преимуществено от компании, консолидирани във финансовите отчети на „Каолин“ АД) бе обособен в новосъздадената структура на публичното дружество „Соларпро Холдинг“ АД, ЕИК 200969916 („Соларпро Холдинг“). В тази връзка на акционерите в Каолин се предоставя възможност, съгласно посоченото по-долу, да заменят обикновени акции на Каолин с обикновени акции на Соларпро Холдинг („Замяната“), в случай, че те биха предпочели да запазят инвестиция в бизнеса с ВЕИ. Каолин е с капитал от 25 000 000 лева, разпределен в 25 000 000 обикновени безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност от 1 лев всяка. Соларпро Холдинг е с капитал от 46 763 461 лева, разпределен в 46 763 461 обикновени безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност от 1 лев всяка. „Солар Венчърс“ ЕООД, ЕИК 200941870 („Солар Венчърс“), притежаващо 85,54% от капитала (40 000 211 броя акции) на Соларпро Холдинг, е възложило на инвестиционен посредник „Булброкърс“ ЕАД, ЕИК 115152520 („ИП Булброкърс“) да приема нареждания от и/или за сметка на акционери на Каолин относно прехвърляне на акции на Каолин в замяна на придобиване на акции на Соларпро Холдинг и да изпълнява такива Нареддания на извънборсовия пазар (срещу реципрочни нареждания за сметка на „Солар Венчърс“ ЕООД) съгласно приложимите регулации и актове, като извършва сетълмента по реда на Приложение 34 (П33) от Правилника на „Централен депозитар“ АД.

ИП Булброкърс ще приема Нареддания, подадени в периода от 19 юли 2010 г. до 31 август 2010 г., за сметка на лица, включени в книгата на акционерите на Каолин към 12 юли 2010 г. („Акционери“), като ще заменя не повече от 1/16 от притежаваните от съответния Акционер акции на Каолин съгласно книгата на акционерите към тази дата, при закръгление на броя акции към по-малкото цяло число. Сделките за замяна по всички приети за изпълнение Нареддания ще бъдат извършени в „Централен депозитар“ АД. Всеки акционер може да подава едно или повече Нареддания в посочения по – горе срок, като общият брой на предложените за Замяна акции не може да надвишава 1/16 от притежаваните от същия акции на Каолин съгласно книгата на акционерите към 12 юли 2010 г.

Солар Венчърс ще заменя 1 обикновена акция на Каолин, с номинална стойност 1 лев (ISIN BG1100039012) срещу 26 обикновени акции на Соларпро Холдинг, с номинална стойност 1 лев (ISIN BG1100003109). Съотношението на замяна е определено на основата на оценка на двете дружества от 2 юни 2010 г., извършена от международната консултантска компания Американ Апрейзъл (www.american-appraisal.com) специализирана в извършването на оценки (резюме на оценките е публикувано на www.solarpro.bg). Информация за организацията и дейността на Соларпро Холдинг, за икономическото, финансово и правното му състояние и неговите акции се съдържа в проспекта за допускане на обикновените

	<p>акции на Соларпро Холдинг до търговия на Българска фондова борса, потвърден от Комисията за финансов надзор с решение № 302 - ПД от 14 Май 2010 г. (проспектът, включително инкорпорираните в него финансови отчети на Соларпро Холдинг и дъщерните му дружества, е публикуван на www.solarpro.bg). С решение на Съвета на директорите на Българска фондова борса от 28 май 2010 г. акциите на Соларпро Холдинг са допуснати до борсова търговия, считано от 7 юни 2010 г. Акционерите, съответно техните пълномощници, могат да подават нареждания до „Булброкърс” ЕАД или до други лицензирани инвестиционни посредници. Разноските, свързани с изпълнението на Нарежданията (в т.ч. такси към „Централен депозитар” АД) са за сметка на Солар Венчърс. Информацията относно извършването на замяната ще бъде публикувана на интернет страницата на ИП Булброкърс www.bulbrokers.com. Съгласно българското законодателство, данъчното третиране на Замяната (като извършвана извън регулиран пазар) и на доходите от сделките по замяна, може да има значими данъчни ефекти за Акционерите. Солар Венчърс настоятелно препоръчват на Акционерите, които имат интерес да подадат Нареждания, да потърсят данъчен съвет относно конкретно относимите към тях данъчни последици, свързани със Замяната. Координатите за връзка с ИП Булброкърс са: седалище и адрес на управление в: гр. София 1504, район Средец, ул. “Шейново” №7; телефон: 02/4893-673 и 02/4893-712; факс: 02/4893-788 и 02/4893-711; електронен адрес (e-mail): office@bulbrokers.com; електронна страница в Интернет (web-site): www.bulbrokers.com; Лице за контакт по въпроси във връзка със Замяната: Радослав Рачев.</p>
--	--

2. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД, НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 Г. С НАТРУПВАНЕ.

Дата	Корпоративно събитие или информация
22.06.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Уведомление относно следното обстоятелство:</p> <p>На проведеното на 21.06.2010 г. Общо събрание на акционерите на дружеството е взето решение за разпределяне на дивидент за 2009г. в размер на 3 750 000 лв. Размер на дивидента за една акция бруто е 0.15 лв., а размерът на дивидента за всяка една акция нето е 0.1425 лв..(само за физически лица).</p>
22.06.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността протокол от проведеното на 21.06.2010г. от 10:00 часа Общо събрание на акционерите.</p>
21.06.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Уведомление относно важните решения, приети от Общото събрание на акционерите, проведено на 21.06.2010г. от 10:00 часа.</p>

04.06.2010 г.

Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:

В резултат на реорганизация в дейността на „Каолин” АД, ЕИК 827182866 („Каолин”), от началото на 2010 г. бизнесът на дружеството в областта на възобновяемите енергийни източници (дотогава осъществяван преимуществено от компании, консолидирани във финансовите отчети на „Каолин” АД) бе обособен в новосъздадената структура на публичното дружество „Соларпро Холдинг” АД, ЕИК 200969916 („Соларпро Холдинг”). В тази връзка на акционерите в Каолин се предоставя възможност, съгласно посоченото по-долу, да заменят обикновени акции на Каолин с обикновени акции на Соларпро Холдинг („Замяната”), в случай, че те биха предпочели да запазят инвестиция в бизнеса с ВЕИ. Каолин е с капитал от 25 000 000 лева, разпределен в 25 000 000 обикновени безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност от 1 лев всяка. Соларпро Холдинг е с капитал от 46 763 461 лева, разпределен в 46 763 461 обикновени безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност от 1 лев всяка. „Солар Венчърс” ЕООД, ЕИК 200941870 („Солар Венчърс”), притежаващо 85,54% от капитала (40 000 211 броя акции) на Соларпро Холдинг, е възложило на инвестиционен посредник “Булброкърс” ЕАД, ЕИК 115152520 („ИП Булброкърс”) да приема нареждания от и/или за сметка на акционери на Каолин относно прехвърляне на акции на Каолин в замяна на придобиване на акции на Соларпро Холдинг и да изпълнява такива Нареждания на извънборсовия пазар (срещу реципрочни нареждания за сметка на „Солар Венчърс” ЕООД) съгласно приложимите регулации и актове, като извършва сетълмента по реда на Приложение 34 (П33) от Правилника на „Централен депозитар” АД. ИП Булброкърс ще приема Нареждания, подадени в периода от 19 юли 2010 г. до 31 август 2010 г., за сметка на лица, включени в книгата на акционерите на Каолин към 12 юли 2010 г. („Акционери”), като ще заменя не повече от 1/16 от притежаваните от съответния Акционер акции на Каолин съгласно книгата на акционерите към тази дата, при закръгляне на броя акции към по-малкото цяло число. Сделките за замяна по всички приети за изпълнение Нареждания ще бъдат извършени в „Централен депозитар” АД. Всеки акционер може да подава едно или повече Нареждания в посочения по – горе срок, като общият брой на предложените за Замяна акции не може да надвишава 1/16 от притежаваните от същия акции на Каолин съгласно книгата на акционерите към 12 юли 2010 г. Солар Венчърс ще заменя 1 обикновена акция на Каолин, с номинална стойност 1 лев (ISIN BG1100039012) срещу 26 обикновени акции на Соларпро Холдинг, с номинална стойност 1 лев (ISIN BG1100003109). Съотношението на замяна е определено на основата на оценка на двете дружества от 2 юни 2010 г., извършена от международната консултантска компания Американ Апрейзъл (www.american-appraisal.com) специализирана в извършването на оценки (резюме на оценките

	<p>е публикувано на www.solarpro.bg). Информация за организацията и дейността на Соларпро Холдинг, за икономическото, финансово и правното му състояние и неговите акции се съдържа в проспекта за допускане на обикновените акции на Соларпро Холдинг до търговия на Българска фондова борса, потвърден от Комисията за финансов надзор с решение № 302 - ПД от 14 Май 2010 г. (проспектът, включително инкорпорираните в него финансови отчети на Соларпро Холдинг и дъщерните му дружества, е публикуван на www.solarpro.bg). С решение на Съвета на директорите на Българска фондова борса от 28 май 2010 г. акциите на Соларпро Холдинг са допуснати до борсова търговия, считано от 7 юни 2010 г. Акционерите, съответно техните пълномощници, могат да подават нареждания до „Булброкърс“ ЕАД или до други лицензирани инвестиционни посредници. Разноските, свързани с изпълнението на Нарежданията (в т.ч. такси към „Централен депозитар“ АД) са за сметка на Солар Венчърс. Информация относно извършването на замяната ще бъде публикувана на интернет страницата на ИП Булброкърс www.bulbrokers.com. Съгласно българското законодателство, данъчното третиране на Замяната (като извършвана извън регулиран пазар) и на доходите от сделките по замяна, може да има значими данъчни ефекти за Акционерите. Солар Венчърс настоятелно препоръчват на Акционерите, които имат интерес да подадат Нареждания, да потърсят данъчен съвет относно конкретно относимите към тях данъчни последици, свързани със Замяната. Координатите за връзка с ИП Булброкърс са: седалище и адрес на управление в: гр. София 1504, район Средец, ул. “Шейново” №7; телефон: 02/4893-673 и 02/4893-712; факс: 02/4893-788 и 02/4893-711; електронен адрес (e-mail): office@bulbrokers.com; електронна страница в Интернет (web-site): www.bulbrokers.com; Лице за контакт по въпроси във връзка със Замяната: Радослав Рачев.</p>
31.05.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността консолидиран финансов отчет за първо тримесечие на 2010 г.</p>
21.05.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Публикация на поканата за свикване на Редовно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на 21.06.2010г. от 10:00 часа в гр.Сеново, ул.”Дъбрава” № 8.</p>
17.05.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността покана за свикване на Редовно общо събрание на акционерите и материали за него.</p>
05.05.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство: По повод унизителната медийна кампания, която изданията “Телеграф”, “Монитор” и “Класа” провеждат срещу едно от най-големите и добре работещи минни дружества – “Каолин”, компанията заявява следното: Призовава всички компетентни ведомства имащи отношение към дейността на фирмата – прокуратурата, НАП, Министерство</p>

	<p>на икономиката, енергетиката и туризма и Комисия за финансов надзор, да извършат възможно най-скоро проверки по абсурдните твърдения на въпросните медии и да ги оповестят публично, за да се пресекат всякакви по-нататъшни спекулации. От своя страна “Каолин” ще сезира прокуратурата и компетентните органи за недопустим конфликт на интереси и системно изнудване от страна на група лица, в това число и от ПК “Екогласност”. В качеството си на публично дружество “Каолин” вече сезира Комисията за финансов надзор за недопустима пазарна манипулация от страна на гореспоменатите издания. Също така, “Каолин” се обърна и към Комисиите за етика в електронните и печатни медии за становище относно допустимо ли е подобно поведение към една от водещите минни компании. „Каолин” АД е създаден преди повече от 80 години и в момента е най-големият производител на индустриални минерали в Югоизточна Европа, с предмет на дейност добив и преработка на каолини, кварцови пясъци, глини, шамот, варовици, фелдшпатови пясъци, фелдшпат, доломит и др. Групата на „Каолин” АД включва 28 фирми, 39 рудника и 17 фабрики, разположени в България, Сърбия, Турция, Украйна и Албания. Понастоящем общия брой на пряко заетите в компанията, заедно със заетите в дъщерните дружества е над 1200 души.</p>
<p>28.04.2010 г.</p>	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>За първото тримесечие на 2010 г. “Каолин” АД отчита приходи от продажби в размер на 26 млн. лева, което е с над 18 % увеличение спрямо първото тримесечие на 2009 г. (22 млн. лева). Керамичният сектор остава най-големия пазар за продукцията на компанията с ръст над 75 % в общите продажби спрямо първото тримесечие на 2009 г., в резултат на пазарната експанзия в страните от Близкия изток и продължаващото разширяване на географията на доставките. Увеличен размер на приходите се отбелязва в хартиената промишленост и във варовиците за сероочистващи инсталации. Значително намаление на приходите се регистрира в строителния сегмент (около 48 %) , където основния пазар на дружеството е в България. Нетният финансов резултат на дружеството за изминалото тримесечие е 668 хил. лева спрямо 341 хил. лева за същия период на 2009 г. ЕБИДА на “Каолин” АД за първото тримесечие на 2010 г. е в размер на 3 590 хил. лева и се запазва на същото ниво спрямо първото тримесечие на 2009 г. През първото тримесечие производствените мощности на компанията отбелязаха съществено подобрение в натовареността. Едновременно с това при зимните условия някои от производствените разходи, като материали и външни услуги бележат темп на сезонно нарастване. Програмата на компанията за намаляване на разходите продължава, като в края на тримесечието завърши газификацията на фабрика Игнатиево и по този начин „Каолин” АД вече няма мощности, които да изпозват течни горива за индустриални процеси и което се</p>

	очаква допълнително да подобри енергийната ефективност.
28.04.2010 г.	Дружеството е представило пред КФН, БФБ и обществеността тримесечен индивидуален финансов отчет за първо тримесечие на 2010г.
20.04.2010 г.	Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Годишен консолидиран финансов отчет на публично дружество и емитент на ценни книжа към 31-12-2009г.
30.03.2010 г.	Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Годишен индивидуален финансов отчет на публично дружество и емитент на ценни книжа към 31-12-2009г.
29.03.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>На 25 март в присъствието на областния управител на област Бургас г-н Константин Гребенаров, на кмета на община Малко Търново г-н Иван Иванов, представители на местната, областната администрация и бизнеса бе направена „първа копка” на фотоволтаична централа. Теренът, на който предстои да се изгради паркът е 112 дка, а планираната мощност е 2,4 MWp (мегаватпика). Фотоволтаичният парк се строи на рекултивиран индустриален терен, следвайки политиката на компанията за съхраняване на земеделските земи и защитените територии. Централата е собственост на „Алфа Енерджи Малко Търново” ЕООД, част от „Алфа Енерджи Холдинг”. „Алфа Енерджи Холдинг” и „Соларпро” са част от „Соларпро холдинг”, който понастоящем е дъщерно дружество на „Каолин” АД. По-рано минната компания обяви намеренията си да регистрира дружеството за търговия на Българската фондова борса, след изпълнение на съответните законови процедури. На акционерите на Каолин АД ще бъде предоставена възможност за замяна на акции от Каолин АД с акции от “Соларпро Холдинг”. Тази програма ще бъде изпълнена при условия и срок, които ще бъдат определени допълнително. Преди няколко седмици „Соларпро” започна изпълнението на договор за изграждане и на централа в Девня с обща номинална мощност от 5MWp по поръчка на друг инвеститор. До края на 2010 г. „Алфа Енерджи Холдинг” възнамерява да започне строителство на още поне две фотоволтаични парка с планирана мощност минимум 20 MWp.</p> <p>„Стратегията на компанията е строителните дейности да се извършат за около 8 месеца. До края на 2010г. предвиждаме паркът в Малко Търново успешно да функционира свързан с електропреносната мрежа”, обяви г-жа Румяна Георгиева, изпълнителен директор на ”Алфа Енерджи Холдинг” и член на Борда на директорите на Соларпро Холдинг по време на церемонията „първа копка” на централата в Малко Търново. Използваните фотоволтаични панели на „Соларпро” са от типа тънкослойни аморфно-силициеви панели. Предимство на технологията е много по-ниската инвестиция на единица инсталирана мощност и същевременно осигуряване на висок добив. За разлика от други аналози, тънкослойните аморфно-силициеви панели генерират електричество и при облачно време.</p>

	<p>Соларпро Холдинг е водеща компания във фотоволтаичния бранш, която към момента притежава над половината от общия инсталиран капацитет в България, възлизащ на близо 5 MWp (мегаватпика). Тя е част от групата на „Алфа финанс холдинг” и затваря целия цикъл в областта на слънчевата енергия – от производство на лазерно оборудване и компоненти за соларни панели, през производство на самите соларни панели, до строителство и поддръжка на соларни паркове. Стратегията на Соларпро Холдинг е да се наложи като един от най-значимите контрактори в България и съседните страни за инженеринг, доставка и строителство (EPC контрактор) и за опериране и поддръжка (O&M контрактор) на соларни паркове. Проектът Малко Търново е вторият фотоволтаичен парк на компанията. Първият е в Янково, Шуменско и представлява най-големият фотоволтаичен парк в България с номинална мощност 2,4 MWp (мегаватпика). Той е успешно присъединен към електропреносната мрежа на E.ON. и пълноценно функциониращ на пълната си мощност от февруари 2010 г.</p>
<p>26.02.2010 г.</p>	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>За 2009 г. “Каолин” АД отчита консолидирани приходи от продажби в размер на 135 576 хил. лева спрямо 143 036 хил. лева за същия период на миналата година. Това означава свиване на продажбите с 5 % за 2009 г. спрямо 2008 г. И през четвъртото тримесечие реализацията на продуктите в строителния сектор на консолидирана база остана стабилна след възстановяването, което отбеляза от третото тримесечие. В този сектор основния принос от страна на дъщерните дружества е на сръбските дружества “Копови” и “Сърбокварц”, както и Украйна. Приходите от сектора леярство, реализирани от дъщерните дружества в Сърбия водят до увеличение на дела му в общите приходи на консолидирана база (5 %) в сравнение с дела на този сектор на индивидуална база (2 %). Основното намаление на приходите на групово ниво идва от стъklarския сектор и керамиката, което до голяма степен се компенсира с реализацията на FDG варовик, основно в България. Нетният финансов резултат на Групата за 2009 г. е печалба в размер на 4 862 хил. лева, спрямо 9 691 хил. лева за същия период на 2008 г. Към 31.12.2009 г. печалбата преди лихви, данъци и амортизации (ЕБИТДА) в размер на 23 591 хил. лева се увеличава с почти 2 % спрямо ЕБИТДА за същия период на 2008 г. В края на 2009 г. приключи първата фаза от обявеното реструктуриране на соларния бизнес със създаването на “Соларпро Холдинг” АД, чийто финансови данни са включени към оповестените по-горе данни. В тази връзка предстои изпълнение на втората фаза от реструктурирането – отделяне на соларния бизнес от основния бизнес на групата “Каолин” АД чрез предоставяне на възможност на акционерите му за придобиване на собственост в енергийния холдинг.</p>
<p>26.02.2010 г.</p>	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен консолидиран финансов отчет за</p>

	четвъртото тримесечие на 2009г.
29.01.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти относно следното обстоятелство:</p> <p>“Каолин” АД отчита за 2009 г. приходи от продажби в размер на 105 млн.лева, което е намаление с 14 % спрямо приходите от предходната година (123 млн. лева). През второто и трето тримесечие дружеството успя да компенсира в значителна степен по-високия спад, който се отчете в началото на годината. Керамичният сектор, който е най-големия пазар за продукцията на компанията в годишен мащаб почти възстанови позициите си в структурата на приходите на дружеството спрямо тази от 2008 г., отчасти и поради пазарната експанзия в страните от Близкия изток. През отчетната година стабилно положение отбелязват приходите в сектора строителство, най-вече в резултат на доставки, които “Каолин” АД осъществи по няколко по-големи инфраструктурни проекти.Значителен ръст през 2009 г. бележат продажбите на FDG във връзка с екологичната линия в производствата в глобален мащаб, в частност и в България.Стъкларският сектор и най-вече леярството и производството на хартия са сегментите, където се рализира по-сериозно свиване на продажбите. EVIDTA на “Каолин” АД за 2009 г. в размер на 18 452 хил. лева се запазва на почти същото ниво от предходната година, което е пряк резултат от оптимизиране на условията на доставките на основни производствени материали; аутсорстване на част от жп логистиката; редуциране на персонала и реализация на планирането намаление на енергийните разходи в резултат на последователно провежданата през последните години, политика за енергийна ефективност в “Каолин” АД.Нетният финансов резултат на дружеството за изминалата година е 7 329 хил. лева спрямо 8 753 хил.лева за 2008 г..Значителна част от инвестициите, стартирали от предходни години през 2009 г. бяха ефективно завършени и въведени в експлоатация, в това число и крупните инвестиции на “Каолин” АД в украинското дъщерно дружество „ПКСП”.В последното тримесечие на 2009 г. стартира реализацията на одобрения проект на дружеството по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика” 2007-2013 Операция BG161PO003-2.1.05 „Технологична модернизация в големи предприятия”.На 27.01.2010 г. дружеството получи концесия за находището “Балабана” за добив на кварц- каолинова суровина в община Дулово.</p>
29.01.2010 г.	<p>Дружеството е представило в КФН, БФБ и на обществеността тримесечен индивидуален финансов отчет за четвъртото тримесечие на 2009г.</p>

Важните събития за „Каолин” АД, настъпили през третото тримесечие на 2010г. са описани в т.1 от настоящия междинен доклад за дейността на дружеството.

3. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „КАОЛИН” АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Индивидуалните приходи на „Каолин” АД за деветмесечието на 2010 г. нарастват с 25% спрямо същия период на миналата година, като достигат 96 млн. лева. В същото време финансовия резултат се увеличава от 6.3 млн. лв. за деветте месеца на 2010 г. на 7.1 млн. лева за текущия период или ръст от над 13%.

Стабилен ръст на продажбите компанията отчита в почти всички основни сектори, с изключение на строителството, където спада е около 23% спрямо същия предходен период, поради кризата на вътрешния пазар. Най-голям прираст в ръста на продажбите на дружеството има керамичната индустрия, основно в резултат на продажби на нови географски пазари и разширение на клиентската база.

4. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО „КАОЛИН” АД ПРЕЗ ОСТАНАЛАТА ЧАСТ ОТ ФИНАНСОВАТА ГОДИНА

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към 30.09.2010 г. дружеството ползва дългосрочно и краткосрочно банково финансиране, както и финансов лизинг.

По всички изброени по-горе позиции дружеството отчита лихвен риск по отношение на плаващата надбавка, формираща цената на привлечения ресурс.

Ликвиден риск

Този риск в променената икономическа ситуация е един от най-актуалните в момента. Към края на разглеждания период дружеството има добри показатели за ликвидност.

Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева и евро. Курсът на еврото е фиксиран към курса на лева. Чуждестранните трансакции на Дружеството, деноминирани в щатски долари, излагат Дружеството на валутен риск, но нетната позиция в щатски долари на дружеството е несъществена.

Кредитен риск

Максималният кредитен риск, свързан с финансовите активи, е до размера на преносната им стойност, отразена в Отчета за финансовото състояние на дружеството. Търговските и другите вземания на дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск, като за целта освен ежедневен контрол по вземанията, дружеството традиционно използва и застраховане на бизнеса си с определени клиенти, както и разчита на съдействие от страна на факторинг компанията, с която работи в момента.

5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ ГОЛЕМИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010 Г.

През третото тримесечие на 2010 г. не са сключвани големи сделки между свързани лица.

29.10.2010 г.

За „КАОЛИН” АД: _____
/Изпълнителен директор/