

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От „КАОЛИН“ ЕАД, седалище и адрес на управление: гр. Сеново, община Ветово, област Русе, ул. „Дъбрава“ № 8, ЕИК 827182866

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Сеново, община Ветово, област Русе, ул. „Дъбрава“ № 8
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 084 612 500; факс: 084 612 505; email : office@kaolin.bg
Представявано от изпълнителните директори Димитър Ангелов Ангелов и Радомир Петров Чолаков

Лице за контакти: Мина Александрова Вълева – Радкова - пълномощник, тел. 0899 696 888

„КАОЛИН“ ЕАД има следното инвестиционно предложение:

„Разработване по открит безвзривен способ на находище за подземни богатства „Колобър“- участъци Първи и Втори, за добив на кварц-каолинова суровина в землищата на с. Грънчарово, с. Колобър, с. Раздел и с. Черник, Община Дулово, Област Силистра”.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение предвижда разработване на находище „Колобър” , участъци Първи и Втори и добив на кварц-каолинова суровина по открит безвзривен способ.

Настоящото предложение е за ново инвестиционно предложение, свързано с разработването на находището и усвояването на подземното богатство, с максимален добив на кварц-каолинова суровина – 1, 00 млн. тона/годишно. Инвестиционното предложение попада в Приложение 1 към чл. 92, т. 1 на ЗООС; т. 19. „Открит добив в кариери и рудници на суровини – при площ над 25 хектара, или добив на торф – с площ над 150 хектара”.

Настоящото инвестиционно предложение се основава на:

- Доклади за резултатите от проучвателните сондажни работи на находище на каолинова суровина „Колобър” – участъци Първи и Втори, утвърдени с Протокол № НБ-37 от 27.06.2006 г. от СЕК на МОСВ;
- Решение на Министерския съвет на Република България № 132 от 26.02.2016г. обн., ДВ, бр. 18 от 08.03.2016 г. , с което на „КАОЛИН“ ЕАД е предоставена концесия за добив с предмет експлоатация на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗПБ, представляващи изключителна държавна собственост – неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – кварц-

каолинова суровина, от находище „Колобър“, участъци Първи и Втори;

▪ Договор от 02.11.2016 г., сключен с Министерски съвет на Република България, представляван от Министъра на енергетиката, за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – кварц-каолинова суровина. Срокът на договора за концесия е 35 години.

Концесионната площ на находище „Колобър“, участъци Първи и Втори е с размер 4 414,00 (четири хиляди четиристотин и четиринадесет) дка. В границите на концесионната площ се включва:

А) Площта на находище „Колобър“:

- участък „Първи“ с площ 305,4 (триста и пет цяло и четири десети) дка;
- участък „Втори“ с площ 794,3 (седемстотин деветдесет и четири цяло и три десети) дка.

Б) Площите, необходими за осъществяване на дейностите по концесията, извън добива.

В рамките на концесионната площ ще се извършват всички дейности, свързани с и съпътстващи добива на подземни богатства от находището. Площта е съобразена с особеностите на находището, качествените и количествени характеристики на подземното богатство, технологията за добив. Тази площ ще осигури оптимално изземване на подземното богатство от находището.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Разработването и добивът на подземното богатство ще се извърши в рамките на концесионния срок, според съгласувани от компетентния държавен орган цялостни и годишни работни проекти, които дружеството следва да изготви и представи за съгласуване, след приключване на процедурата по ОВОС.

Полезното изкопаемо в находище „Колобър“ са кварц-каолиновите пясъци, които представляват землеста, безструктурна, слабо споена скала с оцветяване в широк спектър – бели, кремави, жълти до жълто-ръждиви. Главни скалообразуващи минерали са кварц (около 80%) и каолинит (около 18%), а второстепенни са рутил, брукит, титанит, магнетит, биотит, хидрослюди, серицит, илит, каолинизирани фелдшпати и други калийсъдържащи минерали

Инвестиционното предложение, за което Възложителят ще направи ОВОС предвижда за срока на концесията да бъдат добити около 30,89 млн. тона промишлени запаси каолинова суровина. При размер на експлоатационните загуби около 9 %, количеството на извлекаемите запаси каолинова суровина възлиза на около 28, 00 млн. тона. Така средно годишният добив на

извлекаеми запаси каолинова суровина възлиза на около 1 млн. тона. Средният коефициент на разкривка през срока на концесията, при който ще се извършва добивът е 1,42 m³ разкривка/тон каолинова суровина, като тук са отчетени и обемите почвен материал, иззет от терените за насипване на разкривката и от терените за складови и работни площадки.

В Цялостният работен проект (ЦРП) по чл. 82 от ЗПБ, който следва процедурата по ОВОС, ще се детайлизират количествата на промишлените и извлекаеми запаси, разкривка и почва, които ще се генерират при разработване и усвояване на находището. При изготвяне на ЦРП ще се съобразят и заложат условията в решението по ОВОС.

Технологията предвижда използване на открит сух безвзривен метод за добив на подземното богатство. Последователно ще се разработят и двата участъка от находището, като се планира добива да се води паралелно и от двата участъка.

На този най-ранен етап се прогнозира, в рамките на концесионната площ ще се обособят:

- 2 депа за съхранение на отнетия хумусен слой;
- 2 депа (насипища) – за съхранение на разкривката(откривните маси), част от които в следствие ще се оползотворят за рекултивация;
- открити складове за временно съхранение на добитата суровина;
- работна площадка – за механизацията, която ще се използва за минните и геологопроучвателните работи.

През първите три години не се извършва добив, а се работи само по разкривката (почвен слой, глини, лъос и др.), които се изземват и насипват на външно насипище. През четвъртата и петата година се работи за достигане на мощност. Същинският добив (усвояване) започва от шестата година.

Разработването и усвояването на подземното богатство от находището се подчинява на следната последователност:

Разкриване и подготовка на кариерите:

1. Отнемане на почвения слой (хумусен слой)
2. Провеждане на мероприятия по насипване и съхранение на почвения слой включващи:
 - Определяне на площи, върху които ще се депонира почвеният (хумусен) слой;
 - Същинско насипване на почвения (хумусен)слой;
 - Мероприятия по съхранение на почвения (хумусен) слой, съгласно Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабоподуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (*Обн. ДВ. бр.89 от 22 Октомври 1996г., изм. ДВ. бр.30 от 22 Март 2002г.*)
3. Откривни работи – разкриване, чрез изземване на кватернерните отложения;
4. Провеждане на мероприятия по насипване на откривните маси, включващи:
 - Определяне на площи, върху които ще се депонират откривните маси (външни депа/насипища/);

- Същинско насипване на откривка;
- Провеждане на минно-строителни работи за достигане на полезното изкопаемо и създаване на траншеи и работни площадки, от които да започне същинският добив.

Добив на суровина:

1. Изкопаване на суровината посредством багери (права или обратна лопата);
2. Натоварване на автосамосвали и транспорт до конкретен обект;
3. Експлоатационно проучване за качествата на отделните видове суровина и планиране на добивните работи.

Транспорт на почвения слой, суровина и отпадъчни стерилни маси:

1. Транспорт на почвения слой до терените, предвидени за депа за почва;
2. Транспорт на стерилни маси до терени, предвидени за депа за разкривка;
3. Транспорт на суровината до конкретен обект.

Инвестиционното предложение не предвижда в рамките на концесионната площ на находището да се извършва „първична преработка” или „преработка” на суровина по смисъла на т.23 от Допълнителните разпоредби на Закона за подземните богатства. Добитите количества ще се извозват до обекти на клиенти или до производствени мощности за последваща преработка. Транспортирането на суровината ще се извършва с автосамосвали. Маршрутите на движение на транспортната техника ще са съобразени с наличната към момента пътна инфраструктура, като приоритетно ще се определят маршрути, които не засягат и не преминават през регулационните граници на населените места. В рамките на концесионната площ ще се изградят временни вътрешни обслужващи пътища с цел осигуряване минните и съпътстващите ги дейности, като транспортирането на хумусния слой и разкривката до съответните депа за съхранение, складиране на суровина и др.

За осигуряване на необходимата електроенергия, ще се изгради ел. съоръжение което ще бъде присъединено в точката, посочена от съответното електроразпределително дружество.

Водоснабдяването на обекта за производствени нужди (оросяване на работните пространства за намаляване на прахоотделянето) ще се осъществява чрез водоноски. При нужда ще се изгради воден басейн, в който чрез припомпване ще се отвеждат събираните от кариерата дъждовни води и води от снеготопене. Същите ще се използват за оросяване на работните пространства. За питейни нужди ще се доставя бутилирана минерална вода на работещите.

През концесионната площ не преминават ВиК мрежи, съобщителни кабели и/или газопроводи. През територията на Втори участък перпендикулярно преминават един далекопровод и един електропровод, като се предвижда разработването на кариерата да бъде до сервитутните граници на съоръженията, без да се налага преместване на същите.

След усвояване на суровината, участъците подлежат на техническа и биологична рекултивация, с цел възстановяване характеристиките на ландшафта. Инвестиционното предложение предвижда с развитие на минните дейности да се извършва поетапно

възстановяване на отработените площи чрез възможните рекултивационни работи, които ще бъдат описани в ЦРП.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За концесионната площ няма утвърдени с устройствен или друг план производствени дейности, които да противоречат по някакъв начин на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е в съответствие с изискванията на Закона за подземните богатства и Националната стратегия за развитие на минната индустрия.

„КАОЛИН“ ЕАД е Възложител на инвестиционното предложение, по смисъла на § 1, т. 20 от ДР на ЗООС, като това му качество е обусловено от:

- Решение на Министерския съвет на Република България № 132 от 26.02.2016г. обн., ДВ, бр. 18 от 08.03.2016 г., с което на „КАОЛИН“ ЕАД е предоставена „концесия за добив с предмет експлоатация на подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗПБ – неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – кварц-каолинова суровина, представляващи изключителна държавна собственост, от находище „Колобър“, участък „Първи“ и участък „Втори“, разположено в землищата на с. Грънчарово, с. Колобър, с. Раздел и с. Черник, община Дулово, област Силистра“ и
- Договор за концесия от 02.11.2016 г. сключен с Министерски съвет на Република България, представляван от министъра на енергетиката като Концедент.

Орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон е Министъра на енергетиката по реда на Закона за подземните богатства.

Преди започване на дейност, съгласно клауза в концесионния договор, е необходимо провеждане на съответните процедури по глава 6 на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в Приложение 1 към чл. 92, т. 1 на ЗООС; т. 19. „Открит добив в кариери и рудници на суровини – при площ над 25 хектара, или добив на торф – с площ над 150 хектара”.

Концесионерът ще осъществява дейността си след придобиване на необходимите права за имотите, които попадат в концесионната площ. Имотите са собственост на различни физически и юридически лица, като земите са предимно със земеделско предназначение, с различни по вид категории. Съгласно изискванията на Закона за опазване на земеделските земи ще се проведат необходимите процедури по промяна предназначението на земята, които да обусловят правото му да разработи находището и добива подземното богатство. Във връзка, с което ще се изготвят нужните устройствени планове съгласно изискванията на Закона за устройство на територията. Орган по одобряването им е Кмета на Община Дулово. Орган по

одобряване/разрешаване промяна предназначението на земята е компетентната комисия по земята към Министерството на земеделието и храните.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Находище „Колобър”, участъци „Първи” и „Втори”, се намира на територията на Община Дулово, област Силистра. Най-близки населени места са селата Колобър – 2,1 км и Полковник Таслаково – 3,8 км на север-североизток, Грънчарово – 1,6 км на запад, Секулово – 5 км на юг и Градница – 4,4 км на изток. Разстоянието до гр. Дулово е на около 4,5 – 5 км по въздушна права линия и 12,0 км по път (4,0 км черен и 8,0 км асфалтов).

Концесионната площ на находище „Колобър“, участъци „Първи“ и „Втори“ е с размер 4 414, 00 дка и попада в землищата на четири села, както следва:

Землище с. Черник 879,217 дка;

Землище с. Колобър – 514, 761 дка;

Землище с. Раздел 577,679 дка;

Землище с. Грънчарово – 2 442, 193 дка.

Определената концесионна площ е индивидуализирана с координатите на точки от № 1 до № 12 в координатна система „1970 г.“, съгласно специализирана карта и координатен регистър, неразделна част от концесионния договор:

№ на точка	Y (м)	X (м)
1	9 576 581.2	4 747 234.1
2	9 577 138.6	4 747 234.1
3	9 579 737.0	4 745 578.0
4	9 579 743.4	4 745 031.2
5	9 578 696.2	4 745 031.2
6	9 577 465.3	4 745 414.7
7	9 577 068.0	4 745 622.0
8	9 576 279.0	4 746 347.0
9	9 575 586.0	4 746 173.0
10	9 575 540.0	4 746 406.0
11	9 576 198.0	4 746 587.0
12	9 576 481.3	4 747 162.6

Имотите, попадащи в концесионната площ са на различни собственици - физически и юридически лица, община, държава. Земите са предимно със земеделско предназначение, с различни по вид категории.

В концесионната площ и около нея има изградена пътна мрежа. В близост преминават два пътя от републиканската пътна мрежа: първокласния път I-7 от ГКПП Силистра до ГКПП Лесово и третокласния III-701 Силистра-Шумен. При необходимост ще се стабилизират съществуващите полски пътища, които ще се ползват. Не се налага да бъде изградена нова пътна и друга инфраструктура. За реализирането и експлоатацията на обекта не е необходимо водоснабдяване и канализация.

В района на находището няма производствени, административни и жилищни сгради, както и други обекти със специфичен санитарно-хигиенен статут, по смисъла на §1, т. 3 от ДР на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (*приета с ПМС № 59/07.03.2003, обн. – ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп. бр 12 от 12.02.2016 г., в сила от 12.02.2016 г.*) В района на концесионната площ няма вилни зони, санаториуми, зони за отдих и рекреация, обекти за туризъм, паркове, спортни и риболовни бази.

Около площадката няма животновъдни ферми, складове и хранилища за храни и фуражи, предприятия на хранително-вкусовата, козметичната, битовата и фармацевтичната промишленост.

В района няма други предприятия, които са източници на замърсяване на околната среда (металургични и металообработващи, химически обекти, складове за пестициди, нефтопреработвателни и пластмасови производства).

В близост до концесионната площ няма наличие на санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Концесионната площ не попада в защитени зони по чл.6, ал.1, т.3 и т.4 от Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 по Директивата за птиците), и в защитени зони по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 по Директивата за местообитанията), одобрени от Министерски съвет.

Най-близко разположените защитени зони са BG 0000168 „Лудогорие” - Защитена зона по Директива за местообитанията и защитена зона BG 0002062 „Лудогорие” по Директива за птиците. От реализацията на предложението не се очаква въздействие върху тях. Концесионната площ е отдалечена на около 2 км югоизточно от защитена зона BG 0002062 „Лудогорие” и не представлява реална заплаха за защитния режим на ЗЗ.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Разработването и усвояването на находището не изисква използване на други природни ресурси. За реализиране на дейностите, предвидени с инвестиционното предложение, не се предвижда ползване на вода за производствени нужди. Вода ще се използва само за оросяване на разработваното находище и кариерните пътища през пролетно-летния сезон.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Основните замърсяващи приземния атмосферен слой вещества са праховите емисии от добива на суровина, откривка, рекултивация и газови емисии от ДВГ на кариерна техника и на тежкотоварен транспорт за превоз на минна маса. Емисиите на общ прах имат локално въздействие върху атмосферния въздух. Те се разпространяват на малки разстояния от източника, понеже са студени (с температура на околния въздух), с голяма гравитационна скорост на отлагане и с малка височина на изпускане.

Като цяло, при нормална експлоатация и спазване на изискванията и мерките за опазване на ОС, при експлоатацията не се очакват изменения в качеството на атмосферния въздух в района на обекта.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Изпълнението на дейностите през концесионния срок е свързано с генерирането на следните видове отпадъци:

Минни отпадъци от добива: По същество т.н. минен отпадък генериран при добива на кварц-каолинова сурова е безвреден и неопасен. Минният отпадък се състои от разкривка, включително и лъоса и некондиционни суровини. Разкривката, включително и лъоса ще се насипват на външни депа (съоръжения за минни отпадъци). Количествата се очаква да бъдат променливи в зависимост от фазата на разработване, геоложката характеристика на разработвания участък и на производствената програма за добив на суровина. Вероятното количество на откривката за целия период на експлоатация ще бъде приблизително: почвен материал – около 1, 4 млн./ m³; лъос и вътрешна разкривка – около 39, 684 млн./ m³.

Минните отпадъци ще се управляват съгласно изискванията на Закона за подземните богатства и одобрен План за управление на минните отпадъци. Минните отпадъци ще се оползотворяват за рекултивация на нарушени терени.

При експлоатацията на обекта ще се генерират незначителни количества битови отпадъци, които ще са от жизнената дейност на работещите. Битовите отпадъци ще се събират в съдове на определените за това места. Ще се извозват периодично до регионално депо за депониране на ТБО въз основа на сключени договори.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Усвояването на находището не е свързано с дейности отделящи отпадъчни и замърсени води.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(В случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При разработване и усвояване на находището няма да се ползват и генерират опасни вещества. Зареждането на механизацията с гориво е дейност, която ще се обезпечава от външни фирми и не се предвижда съхранение на гориво на площадката.